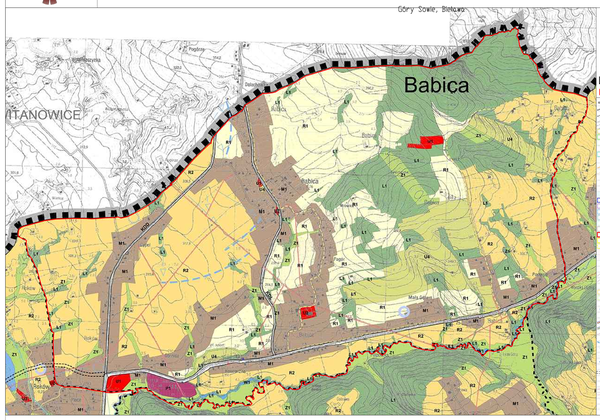
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIEJSCOWOŚCI BABICA

PROJEKT MPZP

IURO
KOORDYNACJI PRZESTRZENI
ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY
ul.Wyzwolenia 55/21 5/3 41-600 Świętochłowice
telefon 606 628 602 NIP 627-002-70-29
www.biozenakonieczny.pl

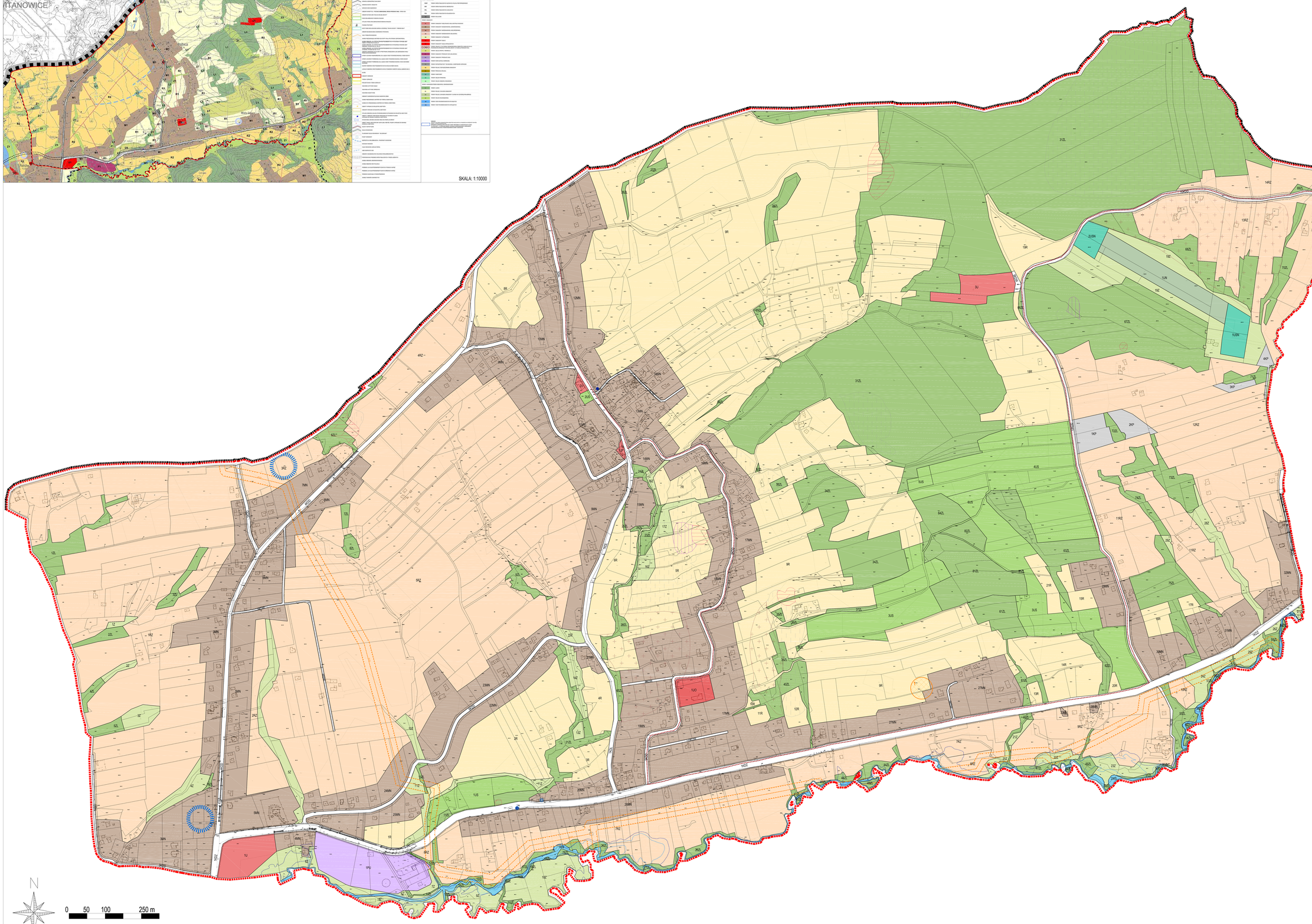


WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WADOWICE UCHWAŁA NR LV/436/2018 RADY MIEJSKIEJ W WADOWICACH Z DNIA 7 SIERPNIA 2018 R.

LEGENDA:

granica obszaru objętego planem

SKALA: 1:10000



LEGENDA:

OZNACZENIA GRAFICZNE ELEMENTÓW BĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub tereny o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1MN — symbole literowe i numery identyfikujące tereny o ustalonym przeznaczeniu
- OS — obiekty zabytkowe objęte ochroną w planie wraz z cyframi identyfikacyjnymi

SYMBOLE LITEROWE IDENTYFIKUJĄCE TERENY O USTALONYM PRZEZNACZENIU:

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U — tereny zabudowy usługowej
- UP — tereny zabudowy usług publicznych
- UO — tereny zabudowy usług oświaty
- US — tereny zabudowy usług sportu i rekreacji
- USN — tereny usług sportu i narciarstwa
- UN — tereny usług narciarstwa
- PU — tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- RZ — tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej
- R — tereny rolnicze
- Z — tereny zieleni nieurządzonej
- ZL — tereny lasów
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KP — tereny placów i parkingów
- KDZ — tereny dróg publicznych klasy "zbiorczej"
- KDL — tereny dróg publicznych klasy "lokalnej"
- KDD — tereny dróg publicznych klasy "dojazdowej"
- KDW — tereny dróg wewnętrznych

OZNACZENIA GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- granica administracyjna gminy Wadowice
- teren zagrożony ruchami masowymi ziemi
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%)
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzijest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%)
- strefa kontrolowana gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200
- stanowisko archeologiczne
- tereny Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr PLGW2000159 wyznaczony w granicach obszaru objętego planem

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- treść mapy zasadniczej
- 732/8 — granice i numery działek ewidencyjnych
- krzyże, figury i kaplice przydrożne
- granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500lat (Q 0,2%)
- przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200
- szlak turystyczny
- punkt widokowy

N

0 50 100 250 m

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI BABICA
PROJEKT MPZP
SKALA 1:2000
WYKONAWCA: BIURO KOORDYNACJI PRZESTRZENI ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY
KWIECIEŃ 2022