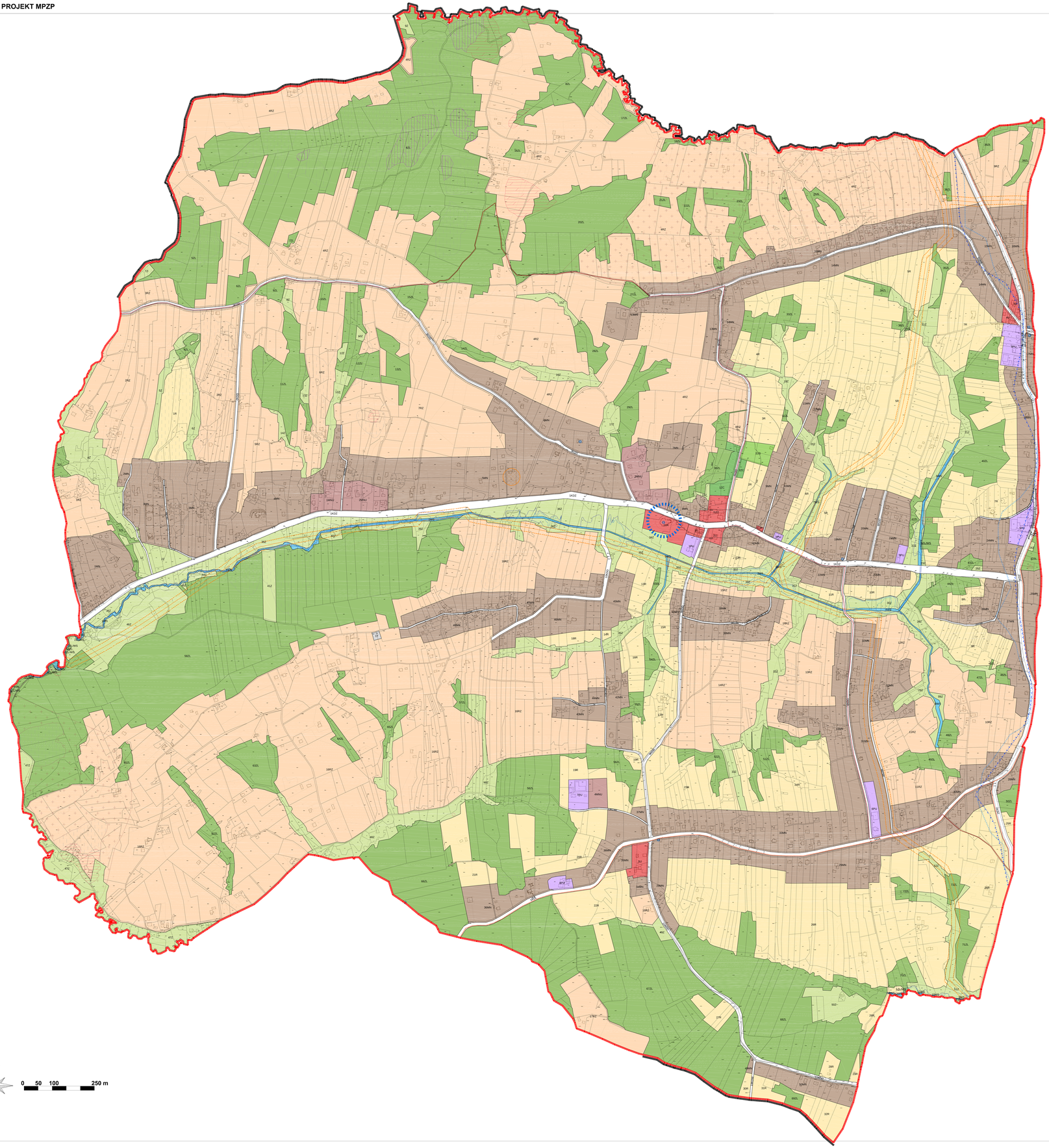
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIEJSCOWOŚCI WYSOKA
PROJEKT MPZP

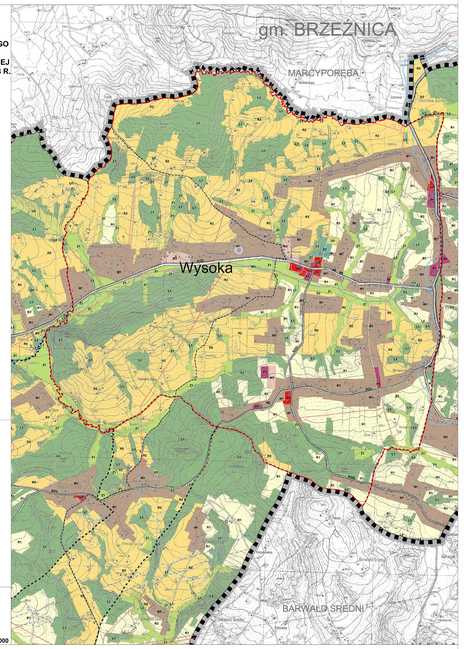
IURO
BIURO KOORDYNACJI PRZESTRZENI
ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY
ul. Krzywoustego 1/1 A/4 • 44-100 Gliwice, woj. śląskie
tel. 32 231 22 19 • fax 32 239 40 29 • biuro@iuro.pl • www.iuro.pl



WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WADOWICE
UCHWAŁA NR LV/436/2018 RADY MIEJSKIEJ W WADOWICACH Z DNIA 7 SIERPNIA 2018 R.
z późniejszymi zmianami

LEGENDA:
granica obszaru objętego planem

SKALA: 1:10000



LEGENDA:

OZNACZENIA GRAFICZNE ELEMENTÓW BĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub tereny o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1MN symbole literowe i numery identyfikujące tereny o ustalonym przeznaczeniu
- obiekty zabytkowe objęte ochroną w planie wraz z cyframi identyfikacyjnymi
- strefa od granicy cmentarza (50m, 150m)

SYMBOLE LITEROWE IDENTYFIKUJĄCE TERENY O USTALONYM PRZEZNACZENIU:

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- U tereny zabudowy usługowej
- UP tereny zabudowy usług publicznych
- UO tereny zabudowy usług oświaty
- UK tereny zabudowy usług kultu religijnego
- US tereny zabudowy usług sportu i rekreacji
- PU tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- RZ tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej
- R tereny rolnicze
- Z tereny zieleni nieurządzonej
- ZL tereny lasów
- ZC tereny cmentarzy
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- ZL/WS tereny lasów i wód powierzchniowych śródlądowych
- T tereny urządzeń telekomunikacyjmnych
- KDZ tereny dróg publicznych klasy "zbiorczej"
- KDL tereny dróg publicznych klasy "lokalnej"
- KDD tereny dróg publicznych klasy "dojazdowej"
- KDW tereny dróg wewnętrznych

OZNACZENIA GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- granica administracyjna gminy Wadowice
- teren zagrożony ruchami masowymi ziemi
- osuwiska aktywne ciągłe
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%)
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%)
- strefa ochrony pośredniej ujęcia wody rzeki Skawinki
- strefa kontrolowana gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200, DN150
- stanowisko archeologiczne
- teren Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr PLGW2000159
- teren Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr PLGW2000160

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- treść mapy zasadniczej
- 732/8 granice i numery działek ewidencyjnych
- granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500lat (Q 0,2%)
- przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN200
- przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN150
- szlak rowerowy
- szlak turystyczny
- punkt widokowy

N

0 50 100 250 m

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI WYSOKA
PROJEKT MPZP
SKALA 1:2000
WYKONAWCA: BIURO KOORDYNACJI PRZESTRZENI ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY
KWIECIEŃ 2022