

SPIS TREŚCI:

1.	Wprowadzenie.....	3
1.1.	Podstawy, cel i zakres opracowania.....	3
1.2.	Metody i materiały źródłowe wykorzystane przy sporządzaniu prognozy	3
2.	Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.....	6
2.1.	Teren objęty projektem miejscowego planu i jego obecne zagospodarowanie	6
2.2.	Powiązania projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z innymi dokumentami.....	8
2.3.	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	8
3.	Istniejący stan środowiska na terenie objętym projektem planu	9
3.1.	Ukształtowanie terenu.....	9
3.2.	Budowa geologiczna	10
3.3.	Gleby	11
3.4.	Warunki hydrogeologiczne	11
3.5.	Hydrografia	13
3.6.	Klimat.....	14
3.7.	Warunki aerosanitarne	15
3.8.	Klimat akustyczny	15
3.9.	Biosfera.....	16
3.10.	Obszary chronione	17
4.	Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	17
5.	Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	18
6.	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.....	19
7.	Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na środowisko, a także na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów	21
7.1.	Przewidywane oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000.....	22
7.2.	Przewidywane oddziaływania na powierzchnię ziemi i grunty	22
7.3.	Przewidywane oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne.....	23
7.4.	Przewidywane oddziaływania na powietrze	25
7.5.	Przewidywane oddziaływania na ludzi.....	25
7.6.	Przewidywane oddziaływania na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	28
7.6.1.	Wpływ na teriologiczne korytarze ekologiczne.....	29
7.7.	Przewidywane oddziaływania na zasoby naturalne.....	30
7.7.1.	Lasy ochronne	30
7.7.2.	Grunty rolne i leśne.....	30
7.7.3.	Złoża kopalin	30
7.8.	Przewidywane oddziaływania na krajobraz	30
7.9.	Przewidywane oddziaływania na dobra materialne i zabytki	30

7.10.	Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w kontekście założeń <i>Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030</i>	31
8.	Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	33
9.	Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	33
10.	Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralności obszaru	34
10.1.	Ochrona powietrza atmosferycznego	34
10.2.	Ochrona środowiska wodno - gruntowego	35
10.3.	Ochrona przed hałasem	36
10.4.	Ochrona przed promieniowaniem niejonizującym	36
10.5.	Ochrona różnorodności biologicznej	36
11.	Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie	37
12.	Streszczenie w języku niespecjalistycznym	37

SPIS RYSUNKÓW:

Rysunek 1. Lokalizacja terenu objętego opracowaniem MPZP (Etap A) na tle granicy administracyjnej Gminy Wadowice oraz całego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic w Gminie Wadowice.	6
Rysunek 2. Lokalizacja terenu objętego projektem MPZP (Etap A) względem GZWP oraz JCWPd	13
Rysunek 3. Lokalizacja terenu objętego projektem MPZP (Etap A) względem zlewni JCWP	14

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

Załącznik 1. Mapa prognozy oddziaływania na środowisko	w skali 1: 4 000.
Załącznik 2. Mapa terenu objętego MPZP na tle korytarzy ekologicznych oraz form ochrony przyrody	w skali 1: 32 000.

1. Wprowadzenie

1.1. Podstawy, cel i zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic w Gminie Wadowice – **ETAP A**, zgodnie z Uchwałą nr XLV/423/2022 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 30 marca 2022 r. zmieniającą Uchwałę nr VI/53/2019 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp obszaru obejmującego część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic.

Zasadniczym celem niniejszej prognozy jest przedstawienie i analiza przewidywanych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją projektowanych w miejscowym planie przeznaczeń i zagospodarowania terenu.

Zakres merytoryczny prognozy oddziaływania na środowisku został określony w *Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity Dz.U. 2021, poz. 2373 z późn. zm.).

1.2. Metody i materiały źródłowe wykorzystane przy sporządzaniu prognozy

Na potrzeby sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko dokonano rozpoznania i analizy uwarunkowań ekofizjograficznych terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a następnie w ich kontekście oszacowano możliwe oddziaływanie na środowisko projektowanego sposobu zagospodarowania terenu. Przeanalizowano czynniki potencjalnie mogące wpłynąć niekorzystnie na środowisko. Dokonano oceny MPZP w odniesieniu do obowiązujących aktów prawnych. Źródło informacji o stanie środowiska i jego zasobach na przedmiotowym terenie stanowiły dostępne opracowania, a także materiały kartograficzne.

Dla określenia potencjalnego wpływu projektowanego zagospodarowania na środowisko posłużono się metodami analitycznymi wykorzystując analogie pomiędzy planowanym przeznaczeniem terenu, a obszarami już zagospodarowanymi o zbliżonych funkcjach w odniesieniu do uwarunkowań środowiskowych.

Prognozę sporządzono w oparciu o następujące akty prawne:

- 1.2.1.) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2021, poz. 2373 z późn. zm.);
- 1.2.2.) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 1973 z późn. zm.);
- 1.2.3.) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity, Dz.U. 2021, poz. 1098 z późn. zm.);
- 1.2.4.) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2021, poz. 2233 z późn. zm.);
- 1.2.5.) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. — Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity, Dz.U. 2021, poz. 1420 z późn. zm.);
- 1.2.6.) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz.U. 2022, poz. 672);

- 1.2.7.) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz.U. 2021, poz. 1326 z późn. zm.);
- 1.2.8.) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2021, poz. 710 z późn. zm.);
- 1.2.9.) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity, Dz.U. 2014, poz. 112);
- 1.2.10.) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463);
- 1.2.11.) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. 2003 nr 192 poz. 1883);
- 1.2.12.) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2016, poz. 1911);
- 1.2.13.) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2016, poz. 1967);
- 1.2.14.) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2016 poz. 2183);
- 1.2.15.) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014 poz. 1409);
- 1.2.16.) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. 2014 poz. 1408);
- 1.2.17.) Uchwała nr XXXII/452/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 stycznia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa małopolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

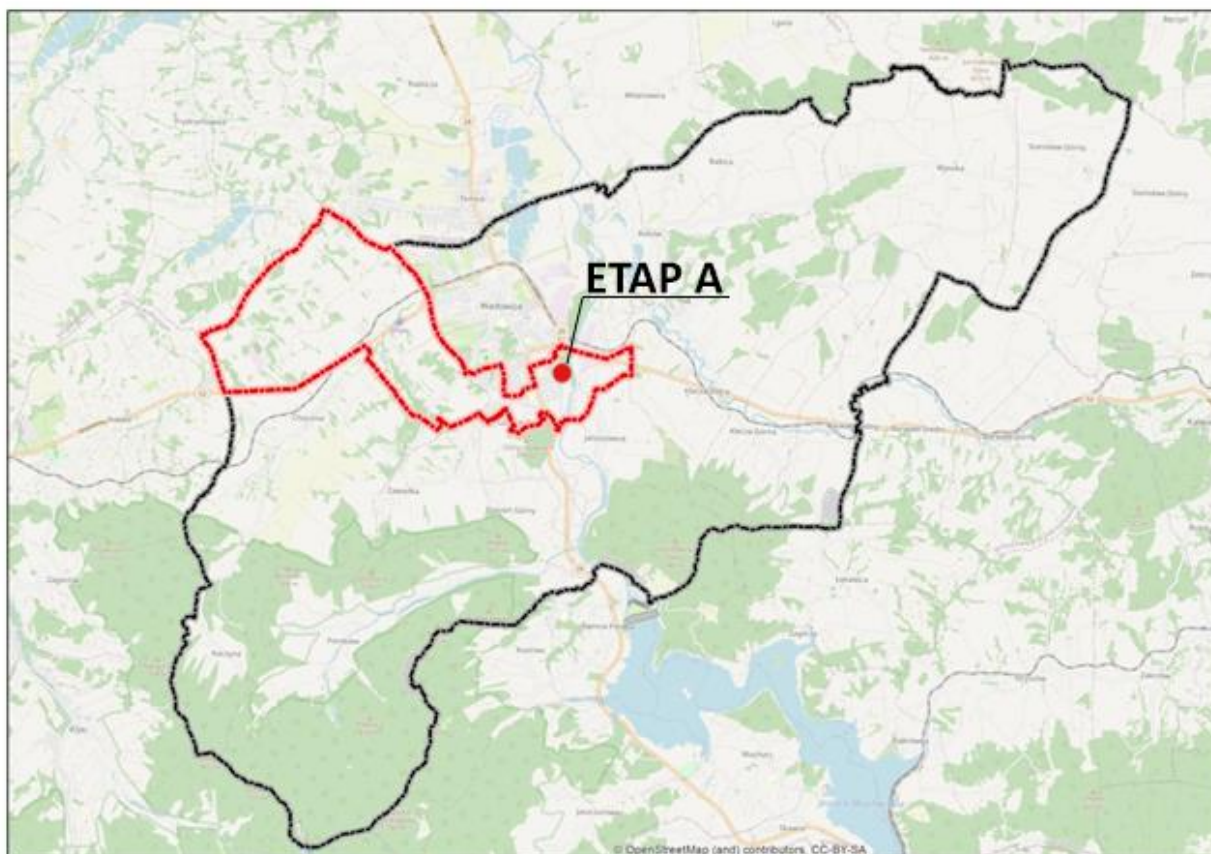
Przy sporządzaniu niniejszej prognozy wykorzystano informacje zawarte w następujących materiałach źródłowych i opracowaniach pomocniczych:

- 1.2.18.) Opracowanie ekofizjograficzne dla Gminy Wadowice, wyk. EKOID Katowice, 2016 r.;
- 1.2.19.) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wadowice, zatwierdzone Uchwałą Nr L/460/2022 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 22 czerwca 2022 r.;
- 1.2.20.) Program ochrony środowiska dla powiatu wadowickiego na lata 2016 - 2019 z perspektywą na lata 2020 - 2023;
- 1.2.21.) Strategia Rozwoju Gminy Wadowice na lata 2014 – 2020;
- 1.2.22.) Program ochrony środowiska przed hałasem dla województwa małopolskiego, przyjęty Uchwałą Nr XLII/663/13 z dnia 30 września 2013 r. Sejmiku Województwa Małopolskiego;
- 1.2.23.) Szczegółowa mapa geologiczna Polski, ark. Wadowice, w skali 1:50 000;

- 1.2.24.) Mapa hydrograficzna Polski, ark. Wadowice, w skali 1:50 000;
- 1.2.25.) Kondracki J., 2001: Geografia fizyczna Polski. PWN, Warszawa;
- 1.2.26.) Matuszkiewicz, 2008: Regionalizacja geobotaniczna Polski, IGiPZ, Warszawa (dostępne online: www.igipz.pan.pl);
- 1.2.27.) Matuszkiewicz, 2008: Potencjalna roślinność naturalna Polski, IGiPZ, Warszawa (dostępne online: www.igipz.pan.pl);
- 1.2.28.) Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R.W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J.M., Zalewska H., Pilot M., 2005 (2011): *Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce*. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża (aktualizacja, 2011);
- 1.2.29.) *Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030*, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, 2013 r.;
- 1.2.30.) <http://www.krakow.pios.gov.pl>;
- 1.2.31.) <http://www.wuoz.malopolska.pl>;
- 1.2.32.) <http://www.iop.krakow.pl>;
- 1.2.33.) <https://bip.malopolska.pl>;
- 1.2.34.) <http://www.krakow.rdos.gov.pl>;
- 1.2.35.) www.gddkia.gov.pl;
- 1.2.36.) <https://wadowice.pl>;
- 1.2.37.) www.btsearch.pl (stan na 02.2021);
- 1.2.38.) <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>;
- 1.2.39.) <http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO>;
- 1.2.40.) <http://pgi.gov.pl>;
- 1.2.41.) <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/>;
- 1.2.42.) <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>.

2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami

2.1. Teren objęty projektem miejscowego planu i jego obecne zagospodarowanie



Rysunek 1. Lokalizacja terenu objętego opracowaniem MPZP (Etap A) na tle granicy administracyjnej Gminy Wadowice oraz całego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszewic w Gminie Wadowice.

Teren objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest w centralnej części Gminy Wadowice, w powiecie wadowickim, województwie małopolski. Obejmuje teren położony na obszarze miasta Wadowice i zajmuje powierzchnię około 1,4 ha.

W granicy terenu objętego niniejszym opracowaniem dominują tereny zieleni nieurządzonej, zadrzewienia i zakrzewienia. Obszar nie jest zabudowany. W bliskim sąsiedztwie terenu są zlokalizowane tereny sportu i rekreacji (istniejące boisko) oraz tereny zabudowy usługowej.

Omawiany teren jest dobrze skomunikowany. Poza obszarem opracowania planu, w bezpośrednim sąsiedztwie od strony zachodniej przebiega droga publiczna. Od strony wschodniej (częściowo w granicy opracowania planu) jest planowany przebieg drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego tzw. „południowa obwodnica Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28”.

W ocenianym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje się wprowadzenie następujących przeznaczeń terenów:

UP – tereny zabudowy usług publicznych,

KDGP – teren drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego.

W stosunku do aktualnego stanu zagospodarowania, analizowany projekt MPZP przewiduje wprowadzenie nowej zabudowy usług publicznych oraz drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego. Wskazuje się, że w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego analizowany obszar posiada przeznaczenie US – tereny usług sportu i rekreacji oraz KDGP – drogi i ulice publiczne klasy GP. Wyznaczony teren jest przewidziany do rozwoju zagospodarowania w obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego*.

W kontekście przyrostu zagospodarowania wskazuje się na: **przyrost terenu w stosunku do stanu istniejącego** – analizowany teren stanowi w chwili obecnej powierzchnie biologicznie czynne, wolne od zainwestowania w stanie istniejącym, które zostały wskazane do zabudowy już na etapie obowiązującego MPZP, niemniej do chwili obecnej nie zostały skonsumowane. Formalnie sytuacja ta nie stanowi przyrostu zainwestowania, a jedynie podtrzymanie założeń obowiązującego planu miejscowego. Niemniej z uwagi na fakt, iż tereny zaliczone do niniejszej kategorii stanowią obszary biologicznie czynne, zostały potraktowane jako faktyczny przyrost zainwestowania w stosunku do stanu istniejącego.

W niniejszym opracowaniu pod pojęciem przyrostu zainwestowania, rozumie się wprowadzenie nowych terenów zabudowy kosztem powierzchni biologicznie czynnych, tych wskazanych w obowiązującym MPZP, ale do chwili obecnej nie skonsumowanych. Przyrosty terenów przedstawiono w sposób graficzny na załączniku nr 1 do prognozy.

W projekcie planu przewidziano realizację terenu zabudowy usług publicznych (**UP**), którego przeznaczeniem podstawowym jest realizacja budynku lub ich części przeznaczona w szczególności dla służb ratowniczych typu straż pożarna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz realizację terenu pod drogę publiczną główną ruchu przyspieszonego (**KDGP**). Wskazuje się, że w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XV/125/2008 z dnia 14.03.2008 r.) teren posiada przeznaczenie:

- US – teren usług sportu i rekreacji, dla którego plan przewidywał możliwość realizacji obiektów o funkcji sportowo – rekreacyjnej oraz obiektów towarzyszących (mała gastronomia, handel), w planie nie wskazano i nie ustalono wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej. Tym samym wprowadzone przeznaczenie **UP** nie będzie miało znaczącego wpływu na środowisko;

- KDGP – drogi i ulice publiczne klasy GP.

Przebieg powyższej drogi został przyjęty zgodnie z dokumentem Studium oraz uwzględniając projekt drogi. Droga ta stanowi część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28”. W/w przedsięwzięcie jest przed uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, został złożony wniosek o DUŚ.

Wskazuje się, że w granicy ocenianego obszaru zlokalizowany jest jedynie bardzo niewielki fragment w/w przedsięwzięcia. Całość (pozostała znacząca część) przedsięwzięcia zostanie dokładniej oceniona w prognozie

oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic w Gminie Wadowice – ETAP B.

2.2. Powiązania projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z innymi dokumentami

Oceniany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **ETAP A** (zgodnie z Uchwałą nr XLV/423/2022 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 30 marca 2022 r.), jako opracowanie planistyczne jest powiązany przede wszystkim z następującymi dokumentami:

- *Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic, przyjętym Uchwałą nr XV/125/2008 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 14 marca 2008 r.;*
- *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wadowice, zatwierdzonym Uchwałą Nr LV/436/2018 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 7 sierpnia 2018 r.;*
- *Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wadowice, zatwierdzone Uchwałą Nr XXIX/248/2020 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 22 grudnia 2020 r.;*
- *Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wadowice, zatwierdzone Uchwałą Nr L/460/2022 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 22 czerwca 2022 r.;*
- *Planem zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego (przyjętego Uchwałą nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r.);*
- *Strategią Rozwoju Województwa Małopolskiego na lata 2011 - 2020 (przyjętą Uchwałą Nr XII/183/11 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 września 2011 r.),*
- *Koncepcją Przestrzennego zagospodarowania Kraju 2030.*

Oceniany w niniejszej prognozie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego realizuje ustalenia zawarte w obowiązującym ustawodawstwie (wymienionym w pkt. 1.2) a także wskazania ujęte w obowiązującym *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego*.

2.3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Stan wybranych komponentów środowiska jak wody powierzchniowe, wody podziemne czy powietrze na terenie województwa małopolskiego, w tym również w granicach Gminy Wadowice, podlega systematycznemu monitoringowi prowadzonemu przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie.

Przedłożony do oceny projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **ETAP A** (zgodnie z Uchwałą nr XLV/423/2022 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 30 marca 2022 r.) wskazuje na wprowadzenie terenu zabudowy usług publicznych oraz terenu drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego, na terenach biologicznie czynnych. W ocenianym planie wprowadzono zapisy ustalające zasady ochrony i kształtowania środowiska

przyrodniczego w postaci ustaleń, nakazów i zakazów ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko. W tym kontekście za wystarczający uznaje się monitoring środowiska prowadzony przez powołane do tego celu instytucje i nie wskazuje się dodatkowych metod analiz skutków realizacji projektu planu.

W granicach omawianego terenu wskazano na niewielki fragment przebiegu drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego (**1KDGP**), stanowiącej odcinek południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28. W/w przedsięwzięcie jest przed uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, został złożony wniosek o DuŚ. Wskazuje się, że pozostały, zasadniczy fragment planowanej drogi jest zlokalizowany poza obszarem opracowania ocenianego MPZP. Dla pozostałej części planowanej drogi Gmina Wadowice jest obecnie na etapie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. **Pozostała znacząca część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28” zostanie dokładniej oceniona w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic w Gminie Wadowice – ETAP B.**

3. Istniejący stan środowiska na terenie objętym projektem planu

Stan środowiska w granicach przedmiotowego terenu jest wypadkową oddziaływania zarówno czynników lokalnych, jak i zewnętrznych oraz ich wzajemnych powiązań.

W stanie istniejącym, analizowany teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, porośnięte głównie roślinnością wysoką, której towarzyszą powierzchnie trawiaste. Występujące tu zbiorowiska roślinne mają charakter wtórny i podlegają antropopresji. W rejonie zachodniej granicy terenu, od strony drogi powiatowej, powierzchnie trawiaste są koszone, widoczne są tu także ślady rozjeżdżania powierzchni przez pojazdy mechaniczne.

Teren ten jest przyrodniczo powiązany z obszarami przyległymi przede wszystkim poprzez obszary roślinności leśnej i zieleni zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu od strony wschodniej, a także poprzez dolinę rzeki Skawy, która jest zlokalizowana na wschód od opracowywanego obszaru. Do powiązań przyrodniczych omawianego terenu z obszarami przyległymi należą również wody podziemne, w tym wody Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 444 Dolina rzeki Skawa.

Zgodnie z podziałem kraju na jednostki fizyczno – geograficzne według Kondrackiego, teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w prowincji Karpaty Zachodnie z Podkarpaciem Zachodnim i Północnym (51), w podprowincji Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513), na obszarze makroregionu Pogórze Zachodniobeskidzkie (513.3), w zasięgu mezoregionu Pogórze Wielickiego (513.33).

3.1. Ukształtowanie terenu

Ukształtowanie powierzchni Gminy Wadowice wynika przede wszystkim z lokalizacji w dorzeczu rzeki Skawy i jej dopływów, a także z umiejscowienia gminy w zasięgu pasma Beskidu Małego, Pogórze Śląskiego i Wielickiego. Ukształtowanie powierzchni gminy jest bardzo zróżnicowane. Teren wznosi się w kierunku południowym, gdzie zlokalizowany jest najwyższy punkt Gminy o wysokości 886 m n.p.m – Groń Jana Pawła II. Natomiast najniżej

położony punkt, mający wysokość 250 m n.p.m., zlokalizowany jest w dolinie Skawy przy ujściu Kłęczanki – na północy gminy [1.2.18].

Powierzchnia omawianego terenu jest stosunkowo płaska, a cały teren wykazuje nieznaczne nachylenie w kierunku zachodnim, ku drodze powiatowej. Rzędne wysokościowe kształtują się tu na poziomie od około 264 m. n.p.m. w części północno – wschodniej do około 261 m n.p.m w części zachodniej.

3.2. Budowa geologiczna

Gmina Wadowice położona jest na skraju Karpat Zewnętrznych. Podłoże zbudowane jest z wielkich zespołów stratygraficzno – facjalnych ponasuwanych na siebie. Utwory te określane są mianem fliszu karpackiego. Flisz występuje w trzech seriach:

- Seria zewnętrzna (flisz zewnętrzny) – jej utwory występują na zachód od rzeki Skawy (Choczni, Zawadka) oraz na wschodzie gminy między Wadowicami i Kleczą Górną. W serii fliszu zewnętrznego wydzielono na tym obszarze eoceńskie łupki ilaste i margliste oraz oligoceńskie warstwy krośnieńskie (w ich skład wchodzi cienko ławicowe piaskowce wapniste z marglistymi łupkami – okolice Choczni). Obszary zajęte pod flisz zewnętrzny są słabo odsłonięte (odsłonięcia występują na zboczach dolin), przykryte są dużą ilością lessu i glin.
- Seria Podśląska – występują tu utwory kredy i paleogenu z okresu starszego trzeciorzędu. Warstwy gezowe dolne i górne zbudowane są z porowatych piaskowców, bezwapiennych (Barwałd Dolny). W Gorzeniu Dolnym (Dzwonek pod Górczykowcem) występują piaskowce wapniste z dużą zawartością organizmów (glony, otwornice). W Gorzeniu Dolnym występują również piaskowce glaukonitowe.
- Seria Śląska – zajmuje największe przestrzenie gminy, obejmuje okres kredy i paleogenu. Wydzielono tu łupki cieszyńskie w obrębie Jaroszewic, warstwy łgockie zbudowane z czarnych łupków i piaskowców krzemienistych, które budują brzegowe pasmo Beskidu Małego w Ponikwi i Kaczynie. Warstwy łgockie budują również pasmo północne biegnące od Rokowa, przez Babice, Wysoką. Pstre łupki ilaste, miękkie, szare, czerwone i zielone występują pasem od Kleczy Dolnej na wschód. Warstwy godulskie z piaskowcami glaukonitowymi, drobnoziarniste, przekładane łupkami szarozielonymi występują w Ponikwi i Kaczynie. Utwory te wietrzejąc łatwo przeobrażają się w glinę.

Na przeważającym terenie gminy w warstwach wierzchnich dominują utwory czwartorzędowe plejstoceny, lessy lub utwory lessowate pochodzenia wodnego. W dolinie Skawy i mniejszych cieków nagromadziły się utwory akumulacji wodnej – gliny, piaski i żwiry, z których wytworzyły się mady. Na tak ukształtowanym podłożu, na powierzchni w wyniku wieloletnich procesów wietrzenia, denudacji, akumulacji powstały obszary o podobnych właściwościach podłoża.

W omawianych granicach podłoże geologiczne zbudowane jest z utworów czwartorzędowych, reprezentowanych przez holocenyjskie piaski i żwiry oraz mułki i ropy (mady) rzeczne tarasów zalewowych (3,5 – 7,0 m n.p. rzeki).

Warunki górnicze

Zgodnie z aktualnymi danymi prezentowanymi przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (stan na kwiecień 2022 r.) na analizowanym obszarze nie ma zlokalizowanych złóż surowców.

Osuwiska i tereny zagrożone ruchami masowymi

W granicach opracowania wskazuje się na brak występowania naturalnych zagrożeń geologicznych w postaci terenów osuwisk aktywnych ciągle, okresowo i nieaktywnych.

3.3. Gleby

Użytki rolne na terenie całej Gminy Wadowice stanowią 57%, natomiast tereny leśne obejmują ok. 31%. Gleby na terenie gminy, należą do dobrych. Dominują tu grunty orne klasy trzeciej, które łącznie stanowią około 40% powierzchni gruntów ornych. Są to grunty żyzne, ale o znacznym wahaniu wód gruntowych i plonach uzależnionych od warunków klimatycznych i pogodowych.

W granicach przedmiotowego terenu, pierwotnie gleby wykształcały się z materiału macierzystego, jaki stanowią osady czwartorzędowe. Powierzchnie rolne zajmują powierzchnię omawianego terenu, jednak są one porośnięte zielenią nieurządzoną i nie pełnią funkcji rolnej (lokalizacja w mieście).

3.4. Warunki hydrogeologiczne

Gmina Wadowice położona jest w jednostce hydrogeologicznej – określanej jako region Karpacki – Podregion Zewnętrznokarpacki, w którym stratygraficznie można wyróżnić dwa poziomy wód podziemnych: w obrębie podłoża fliszowego oraz w obrębie utworów zwietrzelinowo – pokrywowych i aluwialnych (czwartorzędowych). Strefa wód skalnych tj. w obrębie podłoża fliszowego pochodzi ze szczelin warstw gruboławicowych piaskowców lub łupków trzeciorzędu (paleogen) oraz w piaskowcach, łupkach i marglach kredy. Wody te występują na różnych głębokościach. Charakterystyczne dla nich jest to, że nie tworzą wspólnego zwierciadła, co znajduje swój wyraz w dużych różnicach głębokości występowania wody w sąsiednich studniach gospodarczych. Wodę prowadzą głównie warstwy piaskowcowe, które są w nią najzasobniejsze. Na powierzchnię wypływa w postaci źródeł, przeważnie zboczowych, o charakterze szczelinowo – warstwowym.

Ze względu na urozmaiconą rzeźbę terenu głębokość zalegania zwierciadła w obrębie podłoża fliszowego wynosi od 3 do 20 m, w zależności od litologii tektoniki oraz od intensywności rozcięcia erozyjnego dolin powodującego odwadnianie grzbietów wododziałowych.

Poziomem użytkowym w granicach gminy są wody związane z osadami czwartorzędowymi – kolektorem wód są żwiry i piaski dolin rzecznych. Poza dolinami poziom ten ma małe zasoby ze względu na zasobność i jakość. Najbardziej zasobnym fragmentem jednostki hydrogeologicznej jest dolina Skawy w obrębie, której wydzielono Główny Zbiornik Wód Podziemnych Dolina rzeki Skawa [1.2.18].

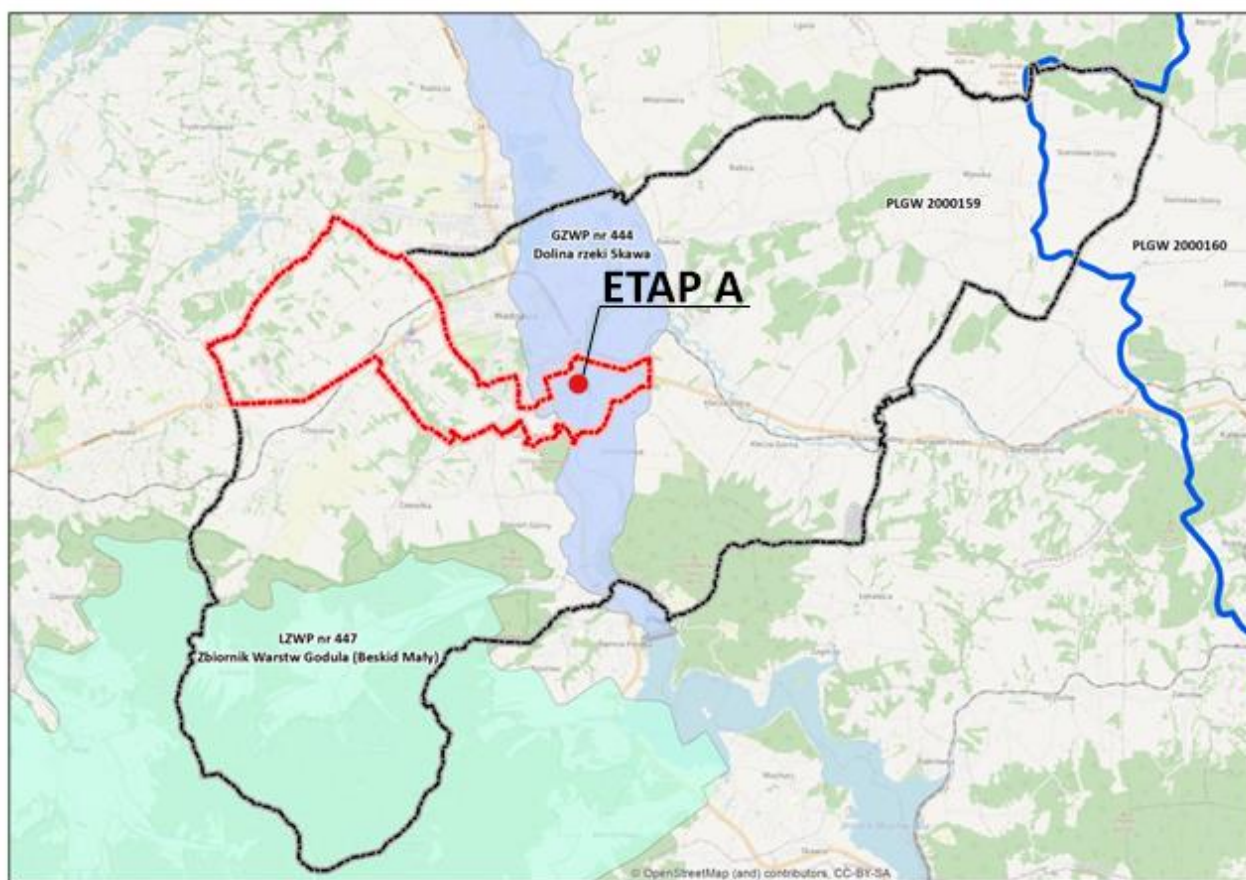
Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP)

Teren opracowania zlokalizowany jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód podziemnych GZWP nr 444 Dolina rzeki Skawa.

Zbiornik ten jest związany z występowaniem poziomu wodonośnego w utworach czwartorzędowych. Utwory te są wykształcone jako osady aluwialne: otoczaki, żwiry i piaski często zaglinione. Poziom wodonośny zalega płytko i nie jest izolowany od wpływu zanieczyszczeń antropogenicznych z powierzchni terenu. GZWP nr 444 lokalnie stanowi wspólny system hydrogeologiczny ze strefą wodonośną w spękanych utworach fliszu, tworząc jednak wyraźną hydrogeologiczną strukturę dolinną o znacznie większej zasobności w wodę niż fliszowe piętro wodonośne. Głębokość występowania poziomu wodonośnego wynosi najczęściej 1,5–5,0 m. Miąższość utworów czwartorzędowych waha się w przedziale 5,0–9,0 m. Utwory czwartorzędowe są zasilane bezpośrednio przez infiltrację opadów atmosferycznych, w mniejszym stopniu z dopływu bocznego (lateralnego) z utworów fliszowego piętra wodonośnego (zasilanego na wychodniach usytuowanych powyżej dolin rzecznych). Dodatkowe zasilanie stanowi również spływ powierzchniowy opadów atmosferycznych z przylegających do zbiornika stoków.

Wody podziemne GZWP nr 444 stanowią ważne źródło zaopatrzenia ludności w wodę do celów pitnych, gospodarczych oraz przemysłowych. Wody te mają zasadnicze znaczenie dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę do spożycia (stanowią 77% całego poboru wód podziemnych), natomiast wody poziomu fliszowego są oceniane jako o niższych zasobach, dlatego są rzadziej wykorzystywane (23%).

Dla GZWP nr 444 wyznaczono obszar ochronny o powierzchni 81,9 km², z czego ochronie podlega cała powierzchnia zbiornika. Brak izolacji poziomu wodonośnego od powierzchni terenu stwarza bezpośrednią możliwość migracji zanieczyszczeń do wód podziemnych. Stąd też większość powierzchni zbiornika czwartorzędowego jest terenem bardzo podatnym na zanieczyszczenia[1.2.40].



Rysunek 2. Lokalizacja terenu objętego projektem MPZP (Etap A) względem GZWP oraz JCWPd

Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd)

Teren opracowania zlokalizowany jest w zasięgu jednej Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 159 o kodzie PLGW2000159. Zgodnie z *Aktualizacją Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły* jej stan ilościowy i chemiczny został określony jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona jako niezagrażona [1.2.12].

3.5. Hydrografia

Gmina Wadowice w całości położona jest w prawostronnym dorzeczu Wisły.

Głównym ciekim odwadniającym omawiany teren jest rzeka Skawa. Ma ona przebieg południkowy i jest zlewnią II-go rzędu rzeki Wisły. Długość rzeki Skawy wynosi 96,4 km, a jej źródła znajdują się poza terenem gminy – na północno – zachodnim stoku głównego masywu Łysej Góry (na wysokości 700 m n.p.m.). Skawa przepływa na wschód od omawianego terenu, w odległości ponad około 100 metrów. Na północ od analizowanego terenu przepływa ciek Dąbrówka (oddalony o około 30 m od skrajnego punktu analizowanego obszaru).

Ujęcia wód powierzchniowych

Obszaru opracowania nie znajduje się w strefie ochrony bezpośredniej dla ujęcia wody rzeki Skawa oraz w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody rzeki Skawa.

Zagrożenie powodziowe

W granicach opracowania nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

Jednolite Części Wód Powierzchniowych (JCWP)

Teren objęty opracowaniem należy do zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Skawa od zapory zb. Świnna Poręba do Kleczanki bez Kleczanki” i kodzie PLRW 200014213477. Ma ona status silnie zmienionej części wód, jej stan ekologiczny został określony jako dobry, a możliwość osiągnięcia celów środowiskowych zagrożona. Ciekim istotnym dla powyższej JCWP jest rzeka Skawa, przepływająca przez wschodnią część terenu.



Rysunek 3. Lokalizacja terenu objętego projektem MPZP (Etap A) względem zlewni JCWP

3.6. Klimat

Obszar Gminy Wadowice położony jest w zasięgu dwóch regionów klimatycznych, tj. w zasięgu Regionu Pogórza Karpackiego oraz Regionu Beskidzkiego. Omawiany teren przynależy do Regionu Pogórza Karpackiego. Znajduje się on w granicach umiarkowanie ciepłego piętra klimatycznego. Klimat w tym regionie związany jest ze specyficznym położeniem na stokach Pogórza o północnej ekspozycji, co odzwierciedla się w stosunkowo wysokich sumach opadów (średnio rocznie ponad 900 mm) powodowanych spiętrzaniem się tu wilgotnych mas powietrza. Największe nasilenie opadów występuje w miesiącach letnich. Klimat zmienia się wraz z wysokością n.p.m. - występują

tu mezoklimaty poszczególnych elementów rzeźby Pogórza. W głęboko wciętych dolinach o stromych zboczach klimat charakteryzuje się krótkim okresem bezprzymrozkowym, częstymi inwersjami temperatur, licznymi zamgleniami. Na wierzchołkach szerokich garbów panuje klimat charakterystyczny dla wypukłych form terenowych [1.2.18].

3.7. Warunki aerosanitarne

Bezpośrednio w granicach opracowania jak również na terenie Gminy Wadowice ani w jej sąsiedztwie nie ma stacji pomiarowej monitorującej stan jakości powietrza atmosferycznego. Gmina Wadowice, zgodnie podziałem na strefy, w których dokonuje się oceny jakości powietrza, położona jest w strefie małopolskiej (PL1203).

Zgodnie z „*Oceną jakości powietrza w województwie małopolskim w 2020 roku*” przeprowadzoną przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, roczna ocena jakości powietrza w poszczególnych strefach została wykonana w oparciu o wyniki pomiarów przeprowadzonych w 2020 roku na stałych stacjach monitoringu. W ocenie jakości powietrza wykorzystano także wyniki pomiarów okresowych przeprowadzonych za pomocą stacji mobilnych. Wykonana klasyfikacja stref za 2020 rok wykazała występowanie przekroczenia dopuszczalnych i docelowych poziomów stężeń pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ na terenie województwa małopolskiego [1.2.30].

Zwiększone wartości pyłu zawieszonego oraz benzo(a)pirenu zaobserwować można przede wszystkim w miesiącach jesiennych, zimowych i wiosennych. Na jakość powietrza w istotny sposób wpływa zjawisko tzw. niskiej emisji z lokalnych źródeł ciepła, na przykład z przydomowych kotłowni. Na skalę powyższego zjawiska wpływa przede wszystkim rodzaj i jakość używanego opału a także sama sprawność instalacji grzewczych. Do emisji zanieczyszczeń atmosferycznych przyczynia się także ruch komunikacyjny. W sąsiedztwie omawianego terenu przebiegają drogi, w tym o randze drogi powiatowej. Planowana droga publiczna główna ruchu przyspieszonego (w ciągu drogi krajowej nr 28) będzie również przyczyniała się do emisji zanieczyszczeń atmosferycznych. Na wielkość emisji generowanej przez ruch pojazdów mają wpływ: stan jezdni, konstrukcja i stan techniczny silników pojazdów, warunki pracy silników, rodzaj paliwa i płynność ruchu. Wzmożona emisja spalin samochodowych obserwowana jest głównie w tzw. „godzinach szczytu” czyli w okresie dojazdów i powrotów z pracy mieszkańców. Na stan powietrza mają także wpływ czynniki atmosferyczne, takie jak kierunek i prędkość wiania wiatrów a także ukształtowanie powierzchni terenu oraz zanieczyszczania nawiewane z terenów sąsiednich.

W analizowanych granicach, w stanie obecnym, brak jest obiektów mogących powodować emisję zanieczyszczeń atmosferycznych. Zanieczyszczenia te nawiewane są z terenów przyległych, tj. głównie od strony zachodniej, gdzie zlokalizowane są m.in. zabudowania o charakterze mieszkaniowym jednorodzinnym. Wpływ na stan aerosanitarny w omawianych granicach ma także emisja zanieczyszczeń z pojazdów mechanicznych, poruszających się po drodze powiatowej, przebiegającej za zachodnią granicą terenu. Teren ten, z uwagi na bliskie sąsiedztwo doliny rzeki Skawy, charakteryzuje się stosunkowo dobrymi warunkami przewietrzania.

3.8. Klimat akustyczny

W granicach omawianego terenu, w chwili obecnej nie występują obiekty stanowiące emitery hałasu. Na ogólny stan akustyczny w analizowanych granicach ma wpływ hałas pochodzący od drogi powiatowej, przebiegającej

za zachodnią granicą opracowania oraz w mniejszym stopniu hałas bytowy i hałas związany z prowadzoną działalnością gospodarczą, pochodzący z terenów zabudowy, położonych na zachód od analizowanego terenu - niemniej z uwagi na oddalenie oraz charakter w/w terenów, wpływ emitowanego hałasu na analizowany teren, jest pomijalny.

Jak wspomniano powyżej, za zachodnią granicą opracowania przebiega droga powiatowa nr 1794K. Nie stanowi ona drogi o dużym natężeniu ruchu, należy jednak zaznaczyć, iż brak jest dla niej dostępnych danych pomiarowych z zakresu poziomu dźwięku. Oddziaływaniu akustycznemu mogą podlegać tereny zabudowy zlokalizowane bezpośrednio w rejonie w/w drogi.

Planowana droga publiczna główna ruchu przyspieszonego (w ciągu drogi krajowej nr 28) – **1KDGP** będzie stanowiła źródło hałasu jakim jest komunikacja drogowa. Narażone na ponadnormatywne oddziaływanie akustyczne pochodzące od dróg krajowych są przede wszystkim tereny zabudowy mieszkaniowej położone w pierwszej linii zabudowy od dróg. Zatem w mniejszym stopniu narażone na ponadnormatywne oddziaływanie akustyczne pochodzące od dróg krajowych są tereny przeznaczone pod zabudowę usługową, w tym usług publicznych związanych z lokalizacją budynków przeznaczonych w szczególności dla służb ratowniczych typu straż pożarna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.

3.9. Biosfera

Na przestrzeni lat pod wpływem antropopresji pierwotne siedliska na terenie Gminy Wadowice ulegały przekształceniom, co pociągało za sobą zmiany w fizjonomii i strukturze gatunkowej poszczególnych fitocenoz. Główną przemianą flory, która nastąpiła pod wpływem działalności człowieka, było wycięcie lasów i przystosowanie terenu pod łąki i pola uprawne. Do siedlisk występujących w granicach gminy należą m.in. lasy, łąki, antropogeniczne pola uprawne i pastwiska wraz z zadrzewieniami i zakrzewieniami śródpolnymi oraz siedliska wodne związane z ciekami i zbiornikami wodnymi, a ponadto siedliska typowo antropogeniczne do których zaliczyć m.in. obszary ruderalne takie jak nieużytki porośnięte roślinnością spontaniczną.

Flora

Szata roślinna w analizowanych graniach ma charakter wtórny. W przeważającej części teren ten porośnięty jest roślinnością wysoką. W składzie gatunkowym drzewostanu dominują jesiony (*Fraxinus* sp.), robinie akacjowe (*Robinia pseudoacacia*), olsza czarna (*Alnus glutinosa*), topola osika (*Populus tremula*) czy wierzby (*Salix* sp.). Lokalnie teren porastają także powierzchnie trawiaste. W rejonie drogi powiatowej, wykształcają się zbiorowiska zaliczane do fitosocjologicznego rzędu *Plantaginietalia majoris*. Gatunki tworzące w/w fitocenozy, charakteryzują się szerokim spektrum tolerancji siedliskowej, są odporne na wydeptywanie, uszkodzenia mechaniczne, niekorzystne stosunki gruntowo – wodne oraz tolerancyjne wobec niskiej zasobności gleby w składniki pokarmowe.

Fauna

Skład gatunkowy fauny jest w znacznej mierze uwarunkowany charakterem siedlisk występujących w granicach omawianego terenu. W związku z tym występują tutaj zarówno gatunki związane z zabudowaniami zlokalizowanym poza obszarem opracowania, w bliskim jego sąsiedztwie, jak również gatunki charakterystyczne dla siedlisk zadrzewionych.

Do ssaków potencjalnie występujących na terenie opracowania należą pospolite i powszechnie występujące gatunki. Należą do nich między innymi gatunki związane głównie z lasami jak dzik (*Sus scrofa*) czy sarna (*Capreolus capreolus*), gatunki drapieżne jak lis (*Vulpes vulpes*), borsuk (*Meles meles*), kuna leśna (*Martes martes*) czy kuna domowa (*Martes foina*). Na terenach zadrzewionych istnieją sprzyjające warunki bytowania dla licznych gryzoni jak myszy czy norniki. Pojawiają się tu również przedstawiciele kretokształtnych, tj. kret (*Talpa europaea*). Wśród zadrzewień występuje należąca do gryzoni wiewiórka (*Sciurus vulgaris*) oraz jeż zachodni (*Erinaceus europaeus*). Pojawiają się tutaj również przedstawiciele rzędu nietoperzy, zarówno gatunki związane z lasami jak i osadami ludzkimi (zabudowaniami).

Wśród lokalnych zadrzewień miejsce do żerowania i bytowania znajdują liczne gatunki ptaków, a wśród nich: wróbel domowy (*Passer domesticus*), sikora bogatka (*Parus major*) i modraszka (*Cyanistes caeruleus*), sroka (*Pica pica*), sójka (*Garrulus glandarius*), wrona siwa (*Corvus cornix*), gawron (*Corvus frugilegus*), rudzik (*Erithacus rubecula*), pliszka siwa (*Motacilla alba*), szpak (*Sturnus vulgaris*), kos (*Turdus merula*), skowronek polny (*Alauda arvensis*), kukułka (*Cuculus canorus*) oraz na terenach rolnych – bażant (*Phasianus colchicus*). Na wyróżnienie w granicach opracowania zasługują pojawiające się tutaj ptaki drapieżne, w tym na przykład myszołów (*Buteo buteo*).

Bez wątpienia najliczniej reprezentowane w granicach opracowania są pajęczaki i owady. Wśród owadów spotkać można przedstawicieli różnych grup systematycznych zajmujących zróżnicowane siedliska, w tym między innymi przedstawicieli prostoskrzydłych, chrząszczy, muchówek, błonkówek czy pluskwiaków różnoskrzydłych [1.2.18].

Korytarze ekologiczne

Zgodnie z danymi udostępnionymi przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Krakowie, teren opracowania zlokalizowana jest w zasięgu korytarza ekologicznego migracji zwierząt „Dolina Skawy” (KPd - 13D).

3.10. Obszary chronione

Obszar opracowania położony jest poza zasięgiem obszarów chronionych [1.2.34].

4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Poprzez brak realizacji ustaleń ocenianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozumie się sytuację pozostawienia obszaru w dotychczasowym stanie planistycznym. Dla obszaru objętego opracowaniem obowiązuje *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmującego część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic, przyjętą Uchwałą nr XV/125/2008 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 14 marca 2008 r.* W przypadku odstąpienia od uchwalenia ocenianego projektu MPZP, zasady kształtowania polityki przestrzennej i postępowania w sprawach przeznaczania terenu, określone będą na podstawie ustaleń obowiązującego planu miejscowego i wskazanie ww. terenu jako terenu w części US oraz w części drogi i ulic publicznych klasy GP - KDGP.

W analizowanym projekcie planu (**Etap A**), przewidziano do rozwoju teren zabudowy usług publicznych oraz teren drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego. Obszar był wyznaczony już w planie obowiązującym w części jako teren usług sportu i rekreacji z możliwością realizacji obiektów budowlanych oraz w części jako teren drogi publicznej klasy GP, niemniej nie został on skonsumentowany pod wskazane funkcje, a w stanie istniejącym nadal funkcjonuje jako powierzchnie biologicznie czynne

Teren stanowi przyrost w stosunku do istniejącego sposobu zagospodarowania.

W przypadku odstąpienia od realizacji analizowanego dokumentu, teren będzie nadal możliwy do zagospodarowania na cele usług sportu i rekreacji, w tym z możliwością zabudowy obiektów o funkcji sportowo – rekreacyjnej oraz obiektów towarzyszących typu mała gastronomia, handel oraz na cele drogi publicznej klasy GP.

Należy zauważyć, iż zmiana przeznaczenia, dotyczy terenu już przeznaczonego pod poza przyrodniczy typ zainwestowania i nie przewiduje się, aby proponowany sposób gospodarowania negatywnie wpłynąć na poszczególne komponenty środowiska. Należy także zaznaczyć, iż w/w teren już w chwili obecnej podlega presji antropogenicznej. Wraz z postępującą urbanizacją środowisko przyrodnicze na przedmiotowym terenie pozostaje pod ciągłą presją antropogeniczną. Rozwój zabudowy i komunikacji będzie związany z przekształceniem powierzchni ziemi na skutek wprowadzenia nowej zabudowy oraz dróg, przyrostem powierzchni uszczelnionych w miejscach lokalizacji nowych budynków/dróg, likwidacją wierzchniej warstwy gleb oraz ograniczeniem możliwości infiltracji wód opadowych i roztopowych, a także usunięciem porastającej te tereny roślinności.

5. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

W ocenianym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (**Etap A**) przewiduje się rozwój zabudowy związanej z funkcją usługową – usługi publiczne (**UP**) oraz rozwój komunikacji – droga publiczna główna ruchu przyspieszonego (**1KDGP**).

Wskazany teren przewidziany do rozwoju zagospodarowania obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, lokalnie porośnięte roślinnością drzewiastą i krzewiastą.

Wprowadzenie nowych form zainwestowania na teren biologicznie czynny będzie związany ze zmianą charakteru zagospodarowania w granicach w/w terenu, a tym samym będzie wiązało się z częściowym usunięciem roślinności. Należy jednakże podkreślić, iż omawiany teren, na którym przewiduje się wprowadzenie nowych form zainwestowania, został wskazany pod zagospodarowanie już na etapie obowiązującego SUIKZP oraz stanowi powierzchnie przeznaczoną pod zainwestowanie w obowiązującym MPZP, które nie zostały do chwili obecnej zabudowane.

W analizowanym projekcie MPZP (**Etap A**) wprowadza się zapisy minimalizujące potencjalne niekorzystne oddziaływanie, w tym m.in. na terenie 1UP wskazuje się na maksymalną powierzchnie zabudowy (70%) czy minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnej (15%). Oceniany projekt MPZP (**Etap A**) wskazuje także na szereg zapisów mających na celu minimalizację wpływu na środowisko z zakresu gospodarki odpadami, gospodarki ściekowej czy z

zakresu polityki ochrony środowiska przyrodniczego. W sposób szczegółowy stan środowiska na terenach objętych projektem miejscowego planu przedstawiono w rozdziale 3.

6. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Polityka zagospodarowania przestrzennego powinna przede wszystkim opierać się na podstawowej zasadzie, jaką jest **zrównoważony rozwój**, który w *Raporcie Światowej Komisji ds. Środowiska i Rozwoju Organizacji Narodów Zjednoczonych* z 1987 r. został zdefiniowany jako „*rozwój, w którym potrzeby obecnego pokolenia mogą być zaspokojone bez umniejszania szans przyszłych pokoleń na ich zaspokojenie*”.

Zasada zrównoważonego rozwoju wpisuje się w poszczególne cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym czy krajowym i z punktu widzenia ocenianego dokumentu cele te, należy odczytywać w jej kontekście.

Cele ochrony środowiska mające znaczenie z punktu widzenia ocenianego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały ujęte między innymi w dokumentach przedstawionych poniżej.

Dokumenty szczebla międzynarodowego

- a) *Konwencja o obszarach wodno – błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowa ptactwa wodnego (Konwencja Ramsarska)* ratyfikowana przez Polskę w 1978 r., której celem jest ochrona mokradeł: jezior, bagien, torfowisk, rzek i innych wód płynących, lagun, raf koralowych wybrzeży i zatok morskich, a ponadto sztucznych zbiorników wodnych jeśli są one ostoją ptaków.
- b) *Konwencja o różnorodności biologicznej (Rio de Janerio)* ratyfikowana przez Polskę w 1995 r., której celem jest m. in. ochrona różnorodności biologicznej na poziomie genetycznym, gatunkowym i ekosystemowym (krajobrazowym) oraz umiarkowane użytkowanie elementów różnorodności biologicznej.
- c) *Konwencja w sprawie ochrony światowego dziedzictwa kulturalnego i naturalnego (Konwencja Paryska)* ratyfikowana przez Polskę w 1976 r., której celem konwencji jest m.in. pobudzenie aktywności narodów do ochrony ich własnego dziedzictwa kulturalnego i naturalnego, wzmocnienie ochrony najcenniejszych obiektów o światowym znaczeniu, organizowanie pomocy intelektualnej, technicznej i finansowej krajom, które pomocy wymagają.
- d) *Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt (Konwencja Bońska)* ratyfikowana przez Polskę w 1996 r., której celem jest ochrona wodnych i lądowych gatunków zwierząt wędrownych na obszarze całego ich zasięgu.

- e) *Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu (Konwencja Klimatyczna)* ratyfikowaną przez Polskę w 1994 r., a której celem jest ustabilizowanie koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który nie powodowałby niebezpiecznych zmian w systemie klimatycznym. Dokument określa zasady, którymi powinny kierować się strony konwencji, aby zrealizować określone cele.

Dokumenty szczebla wspólnotowego

- a) *Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk (Konwencja Berneńska)* ratyfikowana przez Polskę w 1996 r., a której celem jest zachowanie europejskich gatunków dzikich zwierząt i roślin oraz ich naturalnych siedlisk, zwłaszcza gatunków endemicznych, zagrożonych i ginących.
- b) *Europejska Konwencja Krajobrazowa* ratyfikowana przez Polskę w 2004 r., która dotyczy współdziałania państw na rzecz ochrony, zarządzania i planowania krajobrazu.
- c) *Ramowa Dyrektywa Wodna 2000/60/WE (RDW)* z dnia 23 października 2000 r., która ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej i ma za cel osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód.
- d) *Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy, ustanawiająca cele jakości powietrza na rzecz poprawy stanu zdrowia ludzkiego i jakości środowiska.*
- e) *Dyrektywa 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku*, której celem jest m. in. zdefiniowanie wspólnego podejścia do unikania, zapobiegania lub zmniejszania szkodliwych skutków narażenia na działanie hałasu, a także stworzenie podstawy dla rozwijania środków wspólnotowych w zakresie obniżania hałasu z głównych źródeł.
- f) *Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory*, mająca na celu przyczynienie się do zapewnienia różnorodności biologicznej poprzez ochronę siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory na europejskim terytorium Państw Członkowskich.
- g) *Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa* (wersja ujednolicona), która odnosi się do ochrony wszystkich gatunków ptactwa występujących naturalnie w stanie dzikim na europejskim terytorium państw członkowskich. Ma ona na celu ochronę tych gatunków, gospodarowanie nimi oraz ich kontrolę i ustanawia reguły ich eksploatacji.

Dokumenty szczebla krajowego

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym oraz wspólnotowym mają swoje odzwierciedlenie w obowiązującym w kraju ustawodawstwie. Podstawowe akty prawne z zakresu ochrony środowiska mające znaczenie dla oceny projektowanego dokumentu zostały przedstawione w rozdziale 1.2.

Generalnie oceniany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (**Etap A**) nie stoi w sprzeczności z celami ochrony środowiska wskazanych powyżej dokumentów. Sposób w jaki realizacja planu wpłynie

na poszczególne elementy środowiska został przedstawiony w kolejnych rozdziałach niniejszego opracowania, natomiast sposób w jaki w zapisach planu uwzględniono cele ochrony środowiska został przedstawiony w rozdziale 10.

7. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na środowisko, a także na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów

Oddziaływania na środowisko związane z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (**Etap A**) będą przede wszystkim następstwem przewidywanego rozwoju terenów zabudowy usługowej oraz infrastruktury drogowej. Każda zmiana zainwestowania terenu związana jest z mniejszym bądź większym oddziaływaniem na środowisko, a stopień oddziaływania będzie uzależniony od intensywności i charakteru zainwestowania.

Prognozowane oddziaływania bezpośrednie w rejonie noworealizowanej zabudowy czy infrastruktury (na etapie realizacji) będą dotyczyły w pierwszej kolejności m. in. lokalnego przekształcenia powierzchni ziemi wraz z szatą roślinną i siedliskami faunistycznymi, emisji zanieczyszczeń atmosferycznych, powstawania ścieków i odpadów czy emisji hałasu i światła.

Na etapie realizacji ustaleń planu oddziaływanie krótkotrwałe polegać będzie między innymi na emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Oddziaływanie to będzie związane z budową obiektów a także z realizacją nowych ciągów komunikacyjnych. Oddziaływania te będą miały charakter chwilowy, ograniczony do czasu realizacji poszczególnych etapów inwestycji.

W zakresie emisji zanieczyszczeń atmosferycznych czy oddziaływania akustycznego, na etapie eksploatacji, przewiduje się długotrwałe oddziaływanie proponowanego do rozwoju terenu zabudowy o funkcji usługowej, a także rozwojem drogi. Do oddziaływań długotrwałych można zaliczyć także wzrost powstawania zanieczyszczeń sanitarnych oraz odpadów bytowych.

Do wtórnych oddziaływań związanych z planowanym zagospodarowaniem terenu można zaliczyć dalszą synantropizację szaty roślinnej w rejonie noworealizowanej zabudowy i drogi.

Wymienione wyżej oddziaływania będą się w mniejszym lub większym stopniu kumulować się w środowisku.

Na omawianym obszarze przewiduje się realizację drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego (**1KDGP**). Teren, na którym przewiduje się realizację powyższej inwestycji, został przewidziany pod rozwój infrastruktury drogowej w obowiązującym SUIKZP. Droga stanowi niewielki fragment planowanego przedsięwzięcia pn „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28”. W/w przedsięwzięcie jest przed uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, został złożony wniosek o DuŚ. **Pozostała znacząca część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28” zostanie dokładniej oceniona w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla**

terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic w Gminie Wadowice – ETAP B. Szczegółowa ocena wpływu przedsięwzięcia na środowisko oraz w kontekście oddziaływania na ludzi zostanie przedstawiona na etapie uzyskania decyzji środowiskowej. Należy jednak zaznaczyć, iż pomimo wpływu jaki potencjalnie będzie wywierała projektowana droga, w zakresie oddziaływań akustycznych, emisji hałasu bądź wpływu na świat roślinny i zwierzęcy – szczególne na etapie realizacji inwestycji, jej zadaniem jest m.in. wyprowadzenie ruchu tranzytowego z centrum miasta, poprawa bezpieczeństwa ruchu na drodze, zmniejszenie wypadkowości, uaktywnienie terenów wzdłuż projektowanej drogi, a zatem inwestycja ta ma prowadzić do poprawy warunków życia mieszkańców gminy mieszkających w korytarzu istniejącej drogi krajowej nr 52.

7.1. Przewidywane oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000

Obszary Natura 2000

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarami skupionymi w europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższym obszarem naturowym jest Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Dolina Dolnej Skawy” (PLB 120005), położony w odległości około 2 km na północ od granic opracowania.

Realizacja ustaleń ocenianego projektu planu (**Etap A**), nie będzie oddziaływać na w/w obszar Natura 2000. Przewidywane zainwestowanie terenu, nie spowoduje powstania czynników wpływających negatywnie na zachowanie cennych siedlisk ptaków w rejonie obszaru naturowego. W związku z małą skalą zmian w proponowanym zagospodarowaniu omawianego terenu oraz w związku z oddaleniem od obszaru Natura 2000 należy przyjąć, iż realizacja planu nie będzie miała wpływu na cele i przedmiot ochrony obszaru naturowego.

Obszarowe i punktowe formy ochrony przyrody

W zasięgu analizowanego terenu, nie występują wyznaczone na terenie kraju obszarowe formy ochrony przyrody.

7.2. Przewidywane oddziaływania na powierzchnię ziemi i grunty

Antropogeniczne przekształcenia powierzchni ziemi są związane z pracami inżyniersko - technicznymi w obrębie projektowanej zabudowy i infrastruktury, a wielkość tych zmian uwarunkowana jest skalą poszczególnych inwestycji, tj. m.in. wielkością projektowanych obiektów budowlanych czy głębokością ich posadowienia. W związku z niwelacją powierzchni (wykonywaniu wykopów i przesuwaniu mas ziemnych), lokalizacją fundamentów, bądź podbudowy, a także utworzeniem powierzchni utwardzonych czy szczelnych dojdzie do trwałego przekształcenia powierzchni ziemi. W rejonie prac będzie dochodziło do zderzenia (zebrania), wierzchniej warstwy gleby i wskutek prac niwelacyjnych lokalnego przemieszania jej poziomów genetycznych. Na skutek wprowadzenia obszarów przeznaczonych pod zabudowę, dojdzie do trwałego zmniejszenia się udziału powierzchni biologicznie czynnej na rzecz powierzchni utwardzonych czy szczelnych. Przyrost powierzchni szczelnych kosztem powierzchni biologicznie czynnych prowadzi będzie w sposób bezpośredni do ograniczenia możliwości infiltracji wód w głąb ziemi.

Pośrednio do gleb w trakcie realizacji oraz eksploatacji, a więc w perspektywie długoterminowej będą przedostawały się zanieczyszczenia emitowane do atmosfery przez pojazdy i urządzenia spalinyowe, a także zanieczyszczenia będące skutkiem ogrzewania budynków poprzez spalanie paliw w kotłowniach.

Jak wykazano powyżej, wprowadzenie terenu przeznaczonego pod zabudowę, w miejscu ich realizacji, związane będzie z bezpośrednim i trwałym naruszeniem powierzchni ziemi. W przypadku proponowanego do rozwoju terenu o funkcji usługowej, ze względu na ich skalę, zmiany te nie będą rozległe oraz nie będą wykazywały znaczącego wpływu.

Ze względu na trwały charakter zmian powierzchni ziemi, w kontekście wszystkich terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, szczególnie istotne są zapisy projektu MPZP, dotyczące ustaleń określających minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej oraz ustalające maksymalny procentowy wskaźnik zabudowy. Zapewnią one pozostawienie przestrzeni wolnych od zabudowy o nienaruszonym podłożu gruntowym. Z uwagi na fakt, iż w sąsiedztwie analizowanego terenu już występują obszary zainwestowane, oddziaływanie na powierzchnię ziemi i grunty będą miały charakter zjawisk występujących, a jedynie lokalnie - pogłębiających się.

7.3. Przewidywane oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne

Wody powierzchniowe i podziemne podlegają ochronie na mocy *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska* oraz *ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne*.

Na analizowanym obszarze brak jest cieków powierzchniowych. W oddaleniu około 100 m na wschód przepływa rzeka Skawa. Na północ od analizowanego terenu przepływa ciek Dąbrówka (oddalony o około 30 m od skrajnego punktu analizowanego obszaru).

Teren opracowania zlokalizowany jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód podziemnych GZWP nr 444 Dolina rzeki Skawa. W kontekście zanieczyszczeń środowiska gruntowo – wodnego należy zaznaczyć, iż poziom wodonośny GZWP nr 444 zalega płytko i nie jest izolowany od wpływu zanieczyszczeń antropogenicznych z powierzchni terenu. Ze względu na brak izolacji warstwy wodonośnej od powierzchni terenu, możliwa jest bezpośrednia migracja zanieczyszczeń do wód podziemnych. Stąd też zbiornik ten jest bardzo podatny na zanieczyszczenia. Potencjalnym problemem, stwarzającym zagrożenie dla jakości wód, jest stopień skanalizowania miejscowości na terenie zbiornika, nieszczelne szamba w rejonach nie objętych kanalizacją sanitarną czy bezprawne odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gruntu. Powyższe kwestie związane są jednakże przede wszystkim z egzekwowaniem obowiązujących zapisów prawa krajowego i lokalnego, na obszarze całego zbiornika. W zakresie wyznaczonego obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 444 „Dolina rzeki Skawy”, w celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy stosować przepisy określone w ustawie Prawo Wodne. W analizowanym dokumencie wskazuje się ponadto na zapisy służące ochronie wód podziemnych.

W zakresie ochrony wód podziemnych, w ocenianym projekcie MPZP wprowadzono ustalenia regulujące zasady prowadzenia gospodarki wodno - ściekowej. Wprowadzono m.in. ustalenia w zakresie odprowadzania ścieków bytowych, gdzie ustala się obsługę poprzez system kanalizacji oraz poprzez rozbudowę sieci istniejącego lub projektowanego systemu kanalizacji do oczyszczalni. Natomiast w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych ustala się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstania, przez

odprowadzenie do ziemi na nieutwardzony teren działki, do zbiorników infiltracyjnych lub infiltracyjno-odprowadzających, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo wodne. Rozwiązania te pozwolą uniknąć zanieczyszczenia wód gruntowych. Potencjalne ryzyko zanieczyszczenia wód substancjami niebezpiecznymi ograniczają również zapisy regulujące sposób postępowania z odpadami na terenie opracowania. W analizowanym dokumencie wskazuje się ponadto na zapisy służące ochronie wód podziemnych, w tym m.in. wprowadza się nakaz stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem wód podziemnych i powierzchniowych czy nakaz utwardzenia lub uszczelnienia powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem, w tym zagrożonych zanieczyszczeniem substancjami szczególnie szkodliwymi dla środowiska wodnego, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się tych zanieczyszczeń do wód i do ziemi.

Mając na uwadze charakter zamierzeń planistycznych oraz zapisy projektu planu mające na celu ochronę środowiska wodnego, należy stwierdzić, iż realizacja analizowanego projektu nie będzie miała znaczącego wpływu na wody podziemne i powierzchniowe. Przy uwzględnieniu obowiązującego ustawodawstwa oraz zapisów prawa lokalnego, należy stwierdzić, iż realizacja omawianych zamierzeń nie będzie miała znaczącego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

Strefy ochrony pośredniej ujęć wód powierzchniowych

Analizowany obszar nie jest zlokalizowany w strefie ochrony bezpośredniej lub pośredniej dla ujęcia wody rzeki Skawa.

Wpływ na Jednolitą Część Wód

Teren objęty opracowaniem należy do zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Skawa od zapory zb. Świnna Poręba do Kleczanki bez Kleczanki” i kodzie PLRW 200014213477, posiadającej status silnie zmienionej części wód, której stan ekologiczny został określony jako dobry, a możliwość osiągnięcia celów środowiskowych zagrożona, ciekim istotnym dla powyższej JCWP jest rzeka Skawa, zlokalizowana poza obszarem opracowania. Proponowane zmiany zagospodarowania nie będą w sposób bezpośredni oddziaływały na w/w JCWP.

Teren opracowania zlokalizowany jest w zasięgu jednej Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 159 o kodzie PLGW2000159. Zgodnie z *Aktualizacją Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły* jej stan ilościowy i chemiczny został określony jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona jako niezagrażona. Realizacja ustaleń projektu planu będzie związana z oddziaływaniem przede wszystkim o charakterze lokalnym. Planowane zamierzenie polegające na wprowadzeniu nowego terenu zabudowy usługowej, z równoczesnym rozwojem układu komunikacyjnego. Z uwagi na charakter przeznaczenia oraz zapisy szczegółowe dotyczące przeznaczenia, nie przewiduje się, aby realizacja nowego terenu wpływała negatywnie na stan ilościowy bądź chemiczny w/w JCWPd. W odniesieniu do stanu jakościowego wód, w ocenianym planie uwzględniono zapisy służące ochronie wód powierzchniowych i podziemnych, w tym szczególnie w kontekście gospodarki wodno - ściekowej. Przy przestrzeganiu przepisów prawa krajowego oraz lokalnego, projektowane przeznaczenia poszczególnych terenów nie powinny stanowić zagrożenia dla stanu jakościowego omawianej JCWPd.

Podsumowując, realizacja założeń miejscowego planu przy uwzględnieniu jego zapisów dotyczących ochrony wód oraz w świetle przestrzegania przepisów zawartych w obowiązującym ustawodawstwie, nie będzie miała

znaczącego wpływu na stan Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych, ani na możliwość utrzymania bądź osiągnięcia ich celów środowiskowych.

7.4. Przewidywane oddziaływania na powietrze

Realizacja przewidzianego w projekcie przeznaczeń terenu będzie związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Na etapie budowy źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą pojazdy i budowlane maszyny spalinowe. Emisja ta jednak będzie miała charakter niezorganizowany i ograniczony do czasu trwania etapu budowy. Ponieważ realizacja poszczególnych obiektów w ramach planowanego terenu zabudowy będzie rozciągnięta w czasie jednostkowe efekty emisji do powietrza na etapie realizacji nie będą się kumulowały, a co tym idzie nie będą miały znacząco negatywnego wpływu na ogólny stan aerosanitarny powietrza.

Ze względu na niewielki przyrost terenu zabudowy w skali gminy, zjawisko wzrostu emisji zanieczyszczeń do powietrza i lokalnego pogarszania się warunków aerosanitarnych jest nieznaczące.

Innym źródłem emisji do powietrza będzie ruch kołowy odbywający po planowanej drodze KDGP. Wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie związany z użytkowaniem planowanej południowej obwodnicy Wadowic.

7.5. Przewidywane oddziaływania na ludzi

Oddziaływanie na ludzi związane z realizacją ustaleń planu sprowadza się zasadniczo do wpływu na stan aerosanitarny powietrza, na klimat akustyczny oraz warunki w zakresie promieniowania niejonizującego. Pozostałe aspekty, jak na przykład samopoczucie w kontekście estetyki determinowane kształtowaniem otoczenia i krajobrazu, mają charakter silnie subiektywny w związku z czym trudno jest je wymiennie ocenić.

W przypadku projektowanej drogi, w celu jej realizacji będzie musiała zostać wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Wskazuje się, że już został złożony wniosek o DuŚ.

Osuwiska i tereny zagrożone ruchami masowymi

W granicach opracowania wskazuje się na brak występowania naturalnych zagrożeń geologicznych w postaci terenów osuwisk aktywnych ciągle, okresowo i nieaktywnych oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi.

Zagrożenie powodziowe

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

Warunki aerosanitarnie

W związku z realizacją projektu planu, przewidywana jest lokalizacja nowej zabudowy usług publicznych. Dla nowej zabudowy, związanej z pobytem ludzi, konieczne będzie zapewnienie dostaw energii cieplnej. W zapisach analizowanego projektu MPZP dopuszcza się stosowanie indywidualnych lub grupowych systemów zaopatrzenia w ciepło oparte o sieć ciepłowniczą, a zatem nowe budynki będą mogły uzyskać przyłączenie do sieci, co jest korzystnym rozwiązaniem z punktu widzenia ochrony powietrza, gdyż eliminuje się w ten sposób powstawanie nowych źródeł emisji na danym terenie. W przypadku zabudowy, gdzie podłączenie do sieci ciepłowniczej nie będzie możliwe, zaopatrywanie w ciepło będzie odbywało się w oparciu o rozwiązania indywidualne. Wielkość emisji będzie

uzależniona od sprawności instalacji grzewczych czy też od rodzaju i jakości stosowanego paliwa. Wzrostu emisji zanieczyszczeń, w perspektywie długoterminowej, można spodziewać się także na skutek eksploatacji planowej drogi KDGP.

Lokalnego i ograniczonego czasowo wzrostu emisji zanieczyszczeń spodziewać się można na etapie realizacji poszczególnych inwestycji budowlanych. Źródłami emisji będą prace ziemne, których prowadzenie związane jest z generowaniem zanieczyszczeń pyłowych, a także prace prowadzone przy użyciu sprzętu budowlanego, napędzanego silnikami spalinowymi. Przewiduje się jednak, że ilość zanieczyszczeń generowanych w trakcie prowadzenia prac budowlanych nie będzie miała istotnego wpływu na kształtowanie jakości powietrza atmosferycznego, głównie z uwagi na ograniczoną powierzchnię, ograniczony czas przeprowadzania robót budowlanych oraz niewielkie odległości unoszenia cząstek pyłowych.

Oceniany plan wprowadza zapisy mające na celu ochronę powietrza w tym m.in.: nakaz stosowania do celów grzewczych źródeł ciepła spełniających standardy czystości powietrza czy dopuszczenie w zakresie stosowania indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii o wartości nie przekraczającej 500kW;

Klimat akustyczny

Określone tereny podlegają ochronie przed hałasem na mocy *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (tekst jednolity Dz.U. 2014, poz. 112).

W granicach omawianego terenu, w chwili obecnej nie występują obiekty stanowiące emitory hałasu. Na ogólny stan akustyczny w analizowanych granicach ma wpływ hałas pochodzący od drogi powiatowej 1794K, przebiegającej za zachodnią granicą opracowania oraz w mniejszym stopniu hałas bytowy i hałas związany z prowadzoną działalnością gospodarczą, pochodzący z terenów zabudowy, położonych na zachód od analizowanego terenu.

Realizacja ustaleń planu (Etap A) nie będzie wiązała się z przyrostem powierzchni terenów zabudowy, dla których wymagane jest uzyskanie standardów akustycznych w środowisku. Wzrostu emisji hałasu do środowiska, można spodziewać się na skutek eksploatacji projektowanej drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego. W rejonie w/w drogi planuje się także wprowadzenie terenu usług publicznych (**UP**). Dla wyżej w/w terenu, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem oraz z zapisami ocenianego dokumentu, konieczne będzie dotrzymanie standardów akustycznych.

Zasadniczym czynnikiem kształtującym klimat akustyczny w granicach obszaru objętego MPZP jest hałas komunikacyjny, związany z ruchem kołowym odbywającym się przede wszystkim po drogach krajowych. Wskazuje się, że w przypadku planowanej drogi, w jej bezpośrednim otoczeniu w granicach opracowywanego terenu, nie przewiduje się realizacji terenów podlegających ochronie przed hałasem.

Zgodnie z zapisami planu w zakresie ochrony przed hałasem ustala się, iż poziom hałasu przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych na podstawie ustawy Prawo Ochrony Środowiska. Dla terenu oznaczonego symbolem **1UP** ochrona przed hałasem winna być zapewniona w ramach

realizowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Ochronie przed ponadnormatywnym hałasem będzie służył także ustalony zakaz zagospodarowania i użytkowania terenów w sposób stwarzający uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości, w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, wytwarzania hałasu, emisji pola elektromagnetycznego.

Kształtowaniu właściwych warunków akustycznych w środowisku, będą służyły również ustalenia sformułowane w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, gdzie dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń służących ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej na terenach dróg oznaczonych symbolami: **KDGP**.

Promieniowanie niejonizujące

Przewidziana i dopuszczona w planie do budowy bądź przebudowy infrastruktura jak np. sieci energetyczne, stacje transformatorowe, jest źródłem promieniowania elektromagnetycznego, które może potencjalnie oddziaływać na ludzi. W ocenianym projekcie planu wprowadzono zapisy służące eliminacji tego zjawiska, w tym ustala się zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy Prawo Ochrony Środowiska oraz wprowadza się zakaz lokalizacji i eksploatacji instalacji i urządzeń powodujących ponadnormatywną emisję substancji i energii.

Z tego względu, można stwierdzić, że realizacja ustaleń projektu planu miejscowego, przy uwzględnieniu i stosowaniu zawartych w nim zapisów ograniczających, a także przepisów odrębnych zawartych w obowiązującym ustawodawstwie, nie będzie stanowiła poważnego zagrożenia w kontekście oddziaływania pól elektromagnetycznych na organizmy ludzi.

Gospodarka odpadami

Realizacja ustaleń planu spowoduje wzrost ilości odpadów, powstających na tym terenie. W okresie realizacji inwestycji będą powstawać odpady z budowy, remontów obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

W zakresie postępowania z odpadami, w ocenianym dokumencie wskazuję się na postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, ustawy prawo ochrony środowiska oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Planem Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego, wprowadza się zakaz wykorzystania odpadów w celu dokonania zmian w ukształtowaniu terenu działek, w tym niwelacji pod inwestycje, zakaz lokalizacji składowisk odpadów (rozumianych jako składowanie odpadów), spalarni odpadów i współspalarni odpadów oraz zakaz zagospodarowania terenów na cele związane ze zbieraniem, składowaniem, przetwarzaniem, przeladunkiem, przetwarzaniem odpadów.

Dopuszczenie realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

W ocenianym dokumencie ustala się zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z wyłączeniem:

- inwestycji celu publicznego,

- dróg publicznych,
- infrastruktury technicznej,
- masztu antenowego.

Realizacja w/w przedsięwzięć wymaga uzyskania stosownych pozwoleń, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem, w tym wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (procedura oceny oddziaływania na środowisko – przedsięwzięć mogących zawsze oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko). Na obecnym etapie nie znane są szczegółowe rozwiązania techniczne czy też lokalizacja dla powyższych przedsięwzięć, dające możliwość jednoznacznego wskazania potencjalnych oddziaływań na środowisko, w tym także na ludzi. Przed realizacją inwestycji, tym samym przed uzyskaniem decyzji środowiskowej, należy dokonać szczegółowej oceny oddziaływania przedsięwzięć na środowisko. Wyjątek stanowi teren drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego (1KDGP), dla której został złożony wniosek o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

7.6. Przewidywane oddziaływania na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Dziko występujące rośliny i zwierzęta podlegają ochronie na mocy *Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* oraz rozporządzeń wykonawczych.

Zgodnie z zapisami w/w ustawy ochrona gatunkowa ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na terenie kraju lub innych państw członkowskich Unii Europejskiej rzadkich, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie przepisów umów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest stroną, gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.

Realizacja ustaleń projektu planu wpłynie na szatę roślinną na terenie dotąd nieużytkowanym. Jednak wskazuje się, że analizowany obszar jest już wskazany pod zainwestowanie w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a tereny zlokalizowane w sąsiedztwie są już zurbanizowane.

Przewidywany do rozwoju zagospodarowania teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, w tym porośnięte roślinnością drzewiastą. W procesie budowlanym, szata roślinna zostanie w rejonie nowych obiektów budowlanych usunięta i zastąpiona na części powierzchni roślinnością urządzoną. Realizacja obiektów budowlanych będzie związana naruszeniem i zajęciem wierzchniej warstwy gruntów, a co za tym idzie przekształceniem lokalnej pokrywy roślinnej, a w konsekwencji również siedlisk faunistycznych. W analizowanym projekcie planu wprowadza się ponadto zapisy minimalizujące potencjalne niekorzystne oddziaływanie, w tym m.in. na terenie **1UP** wskazuje się na maksymalną powierzchnię zabudowy czy minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnych. Pomimo, iż porastające w graniach terenu przeznaczonego pod zabudowę zadrzewienia stanowią potencjalną ostoję dla występującej tu fauny, przewidziana potencjalna wycinka dla funkcjonowania ogólnego systemu przyrodniczego regionu nie będzie miała negatywnego oddziaływania, ze względu na skalę i rozmiar przekształconego terenu.

Wraz z naruszeniem szaty roślinnej, przekształceniom będą podlegały siedliska faunistyczne. Jednak ze względu na skalę i rozmiar przekształconego terenu zmiany będą nieznaczące.

Nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu na różnorodność biologiczną w skali lokalnej czy też w odniesieniu do całego regionu beskidzkiego, który odznacza się wysokim stopniem zalesienia oraz znaczną ilością obszarów chronionych, stanowiących ostoje florystyczno - faunistyczne. Oddziaływanie na faunę lokalnie będzie się również przejawiało w przypadkowym jej płoszeniu i powstawaniu efektu barierowego w sąsiedztwie obszarów zabudowy, ze względu na ruch, oświetlenie oraz emisję dźwięków (hałasu). Jest to jednak zjawisko powszechne, towarzyszące obecności i działalności człowieka w środowisku, a w analizowanym przypadku nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu na stan populacji gatunków fauny w skali regionu.

Uwzględniony w ocenianym dokumencie, niewielki fragment projektowanej drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego, będzie oddziaływał na świat roślinny i zwierzęcy na etapie budowy oraz eksploatacji. Ocena skali i zakres tego wpływu zostanie przeprowadzona w procesie projektowym, przed uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

7.6.1. Wpływ na teriologiczne korytarze ekologiczne

Opracowywany teren jest zlokalizowany w zasięgu korytarza migracji zwierząt „Dolina Skawy” (KpD - 13D).

Analizowany obszar stanowi niewielką zmianę w zagospodarowaniu w skali całego obszaru korytarza ekologicznego. Poza obszarem opracowania są zlokalizowane tereny zieleni wskazane w obowiązującym mpzp do zachowania, ww. są od strony południowo-zachodniej. Planowany teren usług publicznych (1UP) oraz drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego (1KDGP) znalazł się w brzeżnej partii korytarza i został przewidziany do zabudowy i zainwestowania już w obowiązującym MPZP. W zasięgu korytarza przewidziano realizację odcinka drogi (1KDGP), której przebieg wyznaczono na etapie zmiany studium oraz której przebieg jest wskazany w obowiązującym MPZP. Wprowadzone zagospodarowanie, w szczególności teren drogowy, może potencjalnie skutkować zmianą szlaków migracji w rejonie korytarza. Niemniej jednak z uwagi na szerokość samego korytarza, lokalizację w/w terenu przeznaczonego pod zainwestowanie w jego części brzeżnej oraz ze względu na fakt, iż na mocy obowiązujących dokumentów prawa miejscowego zachowano liczne powierzchnie biologicznie czynne, umożliwiające swobodną migrację zwierząt. Należy przyjąć, iż realizacja ocenianego dokumentu nie doprowadzi zamknięcia światła korytarza, a tym samym do uniemożliwienia przemieszczania się zwierząt wzdłuż wytyczonego obszaru korytarzowego. Dodatkowo wskazuje się, że w ocenianym projekcie planu jest wskazany jedynie niewielki fragment planowanej nowej drogi, która stanowi część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28”. **Pozostała znacząca część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28” zostanie dokładniej oceniona w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszewic w Gminie Wadowice – ETAP B.** Ocena skali i zakres wpływu drogi na środowisko zostanie przeprowadzona w procesie projektowym, przed uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W zakresie korytarza migracji, w ocenianym projekcie planu (**Etap A**) wskazuje się na ochronę obszaru o wysokiej wartości przyrodniczej obejmującego korytarz ekologiczny „Dolina Skawy” (KpD - 13D) obejmujący dolinę rzeki

Skawy) poprzez ochronę otaczającej je roślinności oraz wyznaczony w Rozdziale 3 minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej.

7.7. Przewidywane oddziaływania na zasoby naturalne

7.7.1. Lasy ochronne

Lasy ochronne podlegają ochronie na mocy *Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach*.

W granicach omawianego terenu nie wyznacza się lasów o funkcji ochronnej.

7.7.2. Grunty rolne i leśne

Ochrona gruntów leśnych oraz gruntów rolnych wynika m.in. z *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych*.

W granicach terenu opracowania nie występują obszary leśne oraz grunty rolne, chronione.

7.7.3. Złoża kopalin

Złoża surowców mineralnych podlegają ochronie na mocy *Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze*.

W granicach terenu opracowania nie występują złoża surowców.

7.8. Przewidywane oddziaływania na krajobraz

Omawiany teren występuje na terenie miasta Wadowice. Analizowany teren nie jest zabudowany. Obszar zlokalizowany w sąsiedztwie omawianego terenu jest zainwestowany i zurbanizowany. Krajobraz kształtowany jest przez zwarte obszary zabudowy, w rejonie których prócz zabudowań mieszkalnych od strony północnej, wyróżnić można obiekty usługowe czy produkcyjno – usługowe w dalszej odległości.

W projekcie planu przewidziano zapisy służące ochronie i ograniczeniu wpływu na wartości estetyczne w granicach opracowania, określające między innymi ilość minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnych, a także zasady określające parametry zabudowy. W zapisach projektu planu, w celu ochrony walorów krajobrazowych, wyznacza się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. W zapisach projektu MPZP dopuszcza się także możliwość stosowania indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii o wartości nie przekraczającej 500kW, z uwzględnieniem zakazu realizacji elektrowni wiatrowych - mogących stanowić dominanty krajobrazowe.

7.9. Przewidywane oddziaływania na dobra materialne i zabytki

W obszarze objętym planem nie znajdują się obiekty lub zespoły zabytkowe wpisane do rejestru zabytków **nieruchomych**, które są chronione na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7.10. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w kontekście założeń Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030

Skutki zmian klimatu, zwłaszcza wzrost temperatury, częstotliwości i nasilenia zjawisk ekstremalnych pogłębiają się w związku z czym stały się przedmiotem zainteresowania rządów i społeczności międzynarodowej.

„Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) został przygotowany z myślą o zapewnieniu warunków stabilnego rozwoju społeczno - gospodarczego w obliczu ryzyk, jakie niosą ze sobą zmiany klimatu, a ponadto z myślą o wykorzystaniu pozytywnego wpływu, jaki działania adaptacyjne mogą mieć na stan polskiego środowiska czy na wzrost gospodarczy.

Wysiłki na rzecz dostosowania się do skutków zmian klimatu powinny być podejmowane jednocześnie z realizowanymi działaniami ograniczającymi emisję gazów cieplarnianych.

SPA 2020 wskazuje cele i kierunki działań adaptacyjnych, które należy podjąć w najbardziej wrażliwych sektorach i obszarach w okresie do roku 2020 tj.: gospodarce wodnej, rolnictwie, leśnictwie, różnorodności biologicznej i obszarach prawnie chronionych, zdrowiu, energetyce, budownictwie, transporcie, obszarach górskich, strefie wybrzeża, gospodarce przestrzennej i obszarach zurbanizowanych. Zaproponowano w nim cele, kierunki działań oraz konkretne działania, które korespondują z dokumentami strategicznymi, w szczególności Strategią Rozwoju Kraju 2020 i innymi strategiami rozwoju stanowiąc ich uzupełnienie w kontekście adaptacji.

W przywołanym powyżej dokumencie SPA2020 ujęto między innymi następujące cele i kierunki działań:

Cel 1. Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego kraju i dobrego stanu środowiska

Kierunki działań:

- 1.1. Dostosowanie sektora gospodarki wodnej do zmian klimatu
- 1.2 Adaptacja strefy przybrzeżnej do zmian klimatu
- 1.3 Dostosowanie sektora energetycznego do zmian klimatu
- 1.4 Ochrona różnorodności biologicznej i gospodarka leśna w kontekście zmian klimatu
- 1.5 Adaptacja do zmian klimatu w gospodarce przestrzennej i budownictwie
- 1.6 Zapewnienie funkcjonowania skutecznego systemu ochrony zdrowia w warunkach zmian klimatu

Cel 2. Skuteczna adaptacja do zmian klimatu na obszarach wiejskich.

Kierunki działań:

- 2.1 Stworzenie lokalnych systemów monitorowania i ostrzegania przed zagrożeniami
- 2.2 Organizacyjne i techniczne dostosowanie działalności rolniczej i rybackiej do zmian klimatu

Cel 3. Rozwój transportu w warunkach zmian klimatu

Kierunki działań:

- 3.1 Wypracowywanie standardów konstrukcyjnych uwzględniających zmiany klimatu
- 3.2 Zarządzanie szlakami komunikacyjnymi w warunkach zmian klimatu

Cel 4. Zapewnienie zrównoważonego rozwoju regionalnego i lokalnego z uwzględnieniem zmian klimatu

Kierunki działań:

- 4.1 Monitoring stanu środowiska i systemy wczesnego ostrzegania i reagowania w kontekście zmian klimatu (miasta i obszary wiejskie)
- 4.2 Miejska polityka przestrzenna uwzględniająca zmiany klimatu

Cel 5. Stymulowanie innowacji sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Kierunki działań:

- 5.1 Promowanie innowacji na poziomie działań organizacyjnych i zarządczych sprzyjających adaptacji do zmian klimatu
- 5.2 Budowa systemu wsparcia polskich innowacyjnych technologii sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Cel 6. Kształtowanie postaw społecznych sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Kierunki działań:

- 6.1 Zwiększenie świadomości odnośnie do ryzyk związanych ze zjawiskami ekstremalnymi i metodami ograniczania ich wpływu
- 6.2 Ochrona grup szczególnie narażonych przed skutkami niekorzystnych zjawisk klimatycznych

Mając na uwadze charakter oraz szczegółowość ocenianego dokumentu planistycznego, a także sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu i jego uwarunkowania środowiskowe, należy stwierdzić, iż w kontekście powyższych wskazań, analizowany plan miejscowy jest związany przede wszystkim z sektorami gospodarki przestrzennej, a także z sektorami obejmującymi budownictwo i infrastrukturę i inne.

Teren projektu MPZP stanowią tereny położone w zasięgu miasta Wadowic. Główne zagrożenia dla przedmiotowego terenu stanowią: intensyfikacja wyspy ciepła, silne ulewy powodujące podtopienia oraz susze sprzyjające deficytowi wody. Jednak ze względu na skalę i powierzchnię opracowywanego planu (**Etap A**) wpływ będzie nieznaczący.

Generalnie ustalenia ocenianego miejscowego planu wpisują się przede wszystkim w realizację następujących kierunków działań określonych SPA 2020: 1.1 i 1.3 w zakresie celu nr 1 oraz 4.2 w celu nr 4.

Do ustaleń planu realizujących założenia powyższych celów i kierunków należą między innymi:

- a) w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się dopuszczenie stosowania indywidualnych lub grupowych systemów zaopatrzenia w ciepło oparte o sieć ciepłowniczą bądź media grzewcze ograniczające emisje zanieczyszczeń do środowiska i stosujące paliwa ekologiczne nisko emisyjne lub alternatywne źródła energii (kierunek 1.3 i 4.2);
- b) wprowadzenie dla terenu zabudowy minimalnego procenta terenów biologicznie czynnych (kierunek 4.2);
- c) ustalenie nakazu ochrony środowiska wodnego poprzez m.in. nakaz stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem wód podziemnych i powierzchniowych oraz nakaz utwardzenia lub uszczelnienia powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem, w tym zagrożonych zanieczyszczeniem substancjami

szczególnie szkodliwymi dla środowiska wodnego, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się tych zanieczyszczeń do wód i do ziemi (kierunek 4.2).

W zakres kierunków przyjętych w SPA2020 wpisują się również inne ustalenia planu sprzyjające ograniczeniom wpływu na środowisko, które zostały przedstawione w rozdziale 10.

8. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Przedmiotowy teren nie jest zlokalizowany przy granicy Państwa. Oddziaływanie wynikające z realizacji założeń planistycznych będzie miało charakter lokalny. W związku z powyższym, realizacja ustaleń ocenianego MPZP nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

9. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Wśród potencjalnie problemowych kwestii, związanych z realizacją ustaleń ocenianego dokumentu w kontekście przepisów odrębnych dotyczących obszarów chronionych, znajduje się przyrost terenu zabudowy, potencjalnie związany ze zwiększoną emisją zanieczyszczeń sanitarnych, w kontekście niepełnego skanalizowania w obszarze omawianego obszaru oraz możliwości zanieczyszczenia wód podziemnych. Teren opracowania zlokalizowany jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód podziemnych GZWP nr 444 Dolina rzeki Skawa, który z uwagi na brak izolacji wodonośca narażony jest na zanieczyszczenie.

Należy jednakże zaznaczyć, iż w ocenianym dokumencie zawarto zapisy wskazujące na konieczność zabezpieczenia terenów przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego. W ocenianym planie w zakresie odprowadzania ścieków wskazuje się ponadto na obsługę terenów z systemu kanalizacji.

Realizacja ocenianego projektu planu (**Etap A**) może być związana z koniecznością wycinki roślinności drzewiastej i krzewiastej. Ze względu na skalę i rozmiar opracowywanego terenu w skali gminy Wadowice, oceniany plan nie będzie miał znaczącego, negatywnego wpływu na środowisko w kontekście zachowania zieleni wysokiej w skali lokalnej czy w skali całej gminy.

Do kwestii potencjalnie problemowych można zaliczyć realizację trasy drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego (**1KDGP**). Teren ten został przewidziany pod rozwój infrastruktury drogowej w obowiązującym SUIKZP oraz obowiązującym MPZP. Realizacja w/w przedsięwzięcia będzie wiązała się z potencjalnym długotrwałym wzrostem emisji hałasu do środowiska i emisji zanieczyszczeń do powietrza – w fazie użytkowania oraz z oddziaływaniem na faunę oraz florę, w szczególności na etapie budowy. Dla planowanej drogi został złożony wniosek o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wskazuje się, że w ocenianym projekcie planu jest wskazany jedynie niewielki fragment planowanej nowej drogi, która stanowi część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28”. **Pozostała znacząca część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej**

obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28” zostanie dokładniej oceniona w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic w Gminie Wadowice – ETAP B.

Należy zaznaczyć, iż w kontekście ochrony środowiska naturalnego jak i w kontekście wpływu na ludzi, w ocenianym projekcie planu (**Etap A**) wprowadzono szereg zapisów ograniczających potencjalne negatywne oddziaływanie, w tym np. na terenie **1UP** wprowadzono zapisy ograniczające wielkość powierzchni zabudowy na działce budowlanej oraz ustalające minimalny udział powierzchni biologicznie czynnych zgodnie z dokumentem Studium (min 15%) – mające istotny wpływ na kwestie ochrony środowiska gruntowo – wodnego czy wprowadzone w projekcie MPZP zapisy z zakresu ochrony przed hałasem oraz dotyczące rozwiązań mających na celu ograniczenie potencjalnego zanieczyszczenia powietrza.

10. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarami skupionymi w europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższymi obszarem naturowym jest Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Dolina Dolnej Skawy” (PLB 120005), położony w odległości około 2 km na północ od granic opracowania. Z uwagi na oddalenie od obszaru Natura 2000, należy przyjąć, iż realizacja planu nie będzie miała wpływu na cele i przedmiot ochrony obszaru naturowego.

Sposób w jaki w ocenianym dokumencie ujęto ustalenia służące ochronie i ograniczeniu oddziaływania na poszczególne elementy środowiska został przedstawiony poniżej.

10.1. Ochrona powietrza atmosferycznego

Ochronie powietrza atmosferycznego będą służyły następujące ustalenia przewidziane w ocenianym planie:

- 1) nakaz stosowania do celów grzewczych źródeł ciepła spełniających standardy czystości powietrza,
- 2) dopuszczenie w zakresie stosowania indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii o wartości nie przekraczającej 500kW,
- 3) ustala się zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z wyłączeniem:
 - inwestycji celu publicznego,
 - dróg publicznych,
 - infrastruktury technicznej,
 - masztu antenowego,

- 4) ustala się zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności realizacji przedsięwzięć stwarzających ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo Ochrony Środowiska,
- 5) ustala się zakaz zagospodarowania i użytkowania terenów w sposób stwarzający uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości, w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, wytwarzania hałasu, emisji pola elektromagnetycznego,
- 6) W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się dopuszczenie stosowania indywidualnych lub grupowych systemów zaopatrzenia w ciepło oparte o sieć ciepłowniczą, media grzewcze ograniczające emisje zanieczyszczeń do środowiska i stosujące paliwa ekologiczne nisko emisyjne lub alternatywne źródła energii oraz zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej.

10.2. Ochrona środowiska wodno - gruntowego

Ochronie środowiska wodno – gruntowego będą służyły następujące zapisy ujęte w planie:

- 1) nakaz stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem wód podziemnych i powierzchniowych,
- 2) nakaz utwardzenia lub uszczelnienia powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem, w tym zagrożonych zanieczyszczeniem substancjami szczególnie szkodliwymi dla środowiska wodnego, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się tych zanieczyszczeń do wód i do ziemi,
- 3) nakaz utrzymania istniejących rowów melioracyjnych,
- 4) nakaz zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstania przez odprowadzenie do ziemi na nieutwardzony teren działki, do zbiorników infiltracyjnych lub infiltracyjno-odprowadzających z zachowaniem przepisów ustawy Prawo Wodne, z zastrzeżeniem dopuszczenia odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub do urządzenia wodnego zgodnie z zachowaniem przepisów ustawy Prawo Wodne, z dopuszczeniem odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub do urządzenia wodnego zgodnie z zachowaniem przepisów ustawy Prawo Wodne,
- 5) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków oraz odprowadzania wód opadowych i roztopowych, które nie spełniają obowiązujących norm czystości do wód powierzchniowych oraz do ziemi,
- 6) zakaz lokalizacji ogrodzenia w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegowej cieków,
- 7) w pasie terenu o szerokości 1,5 m wzdłuż rowów melioracyjnych dopuszcza się prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych, grodzenie nieruchomości wzdłuż rowu zgodnie z przepisami z zakresu Prawa Wodnego, zakazuje się lokalizacji nowych obiektów innych niż urządzenia wodne, urządzenia infrastruktury drogowej, infrastruktury technicznej,
- 8) w zakresie postępowania ze ściekami ustala się:
 - a) nakaz ujęcia i oczyszczenia ścieków do poziomów określonych w przepisach z zakresu ustawy Prawo Wodne,
 - b) nakaz odwadniania poprzez systemy kanalizacyjne lub urządzenia wodne,
 - c) nakaz wykonania nawierzchni terenów dróg, dojazdów, miejsc postojowych, w sposób uniemożliwiający przenikanie zanieczyszczeń ropopochodnych do ziemi i wód gruntowych,

d) nakaz stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem wód podziemnych i powierzchniowych.

W zakresie terenu Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr PLGW2000159 wyznaczonego w granicach obszaru objętego planem, w celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy stosować przepisy określone w ustawie Prawo Wodne.

W zakresie wyznaczonego obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 444 „Dolina rzeki Skawy”, w celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy stosować przepisy określone w ustawie Prawo Wodne. W analizowanym dokumencie wskazuje się ponadto na zapisy służące ochronie wód podziemnych.

Ponadto w planie dla przeznaczenia UP określono nakaz zachowania minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z dokumentem Studium (min 15%).

10.3. Ochrona przed hałasem

W zakresie ochrony przed hałasem ustala się, iż poziom hałasu przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych na podstawie ustawy Prawo Ochrony Środowiska. Dla terenu oznaczonego symbolem **1UP** ochrona przed hałasem winna być zapewniona w ramach realizowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

10.4. Ochrona przed promieniowaniem niejonizującym

W zakresie tym w planie wprowadzono następujące ustalenia:

- 1) zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy Prawo Ochrony Środowiska,
- 2) zakaz lokalizacji i eksploatacji instalacji i urządzeń powodujących ponadnormatywną emisję substancji i energii,
- 3) zakaz składowania, przetwarzania materiałów lub surowców powodujących przekroczenie standardów emisyjnych zgodnie z ustawą Prawo Ochrony Środowiska.

Ponadto ustala się zakaz zagospodarowania i użytkowania terenów w sposób stwarzający uciążliwość dla sąsiednich nieruchomości, w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, wytwarzania hałasu, emisji pola elektromagnetycznego.

10.5. Ochrona różnorodności biologicznej

W ocenianym planie ochronie różnorodności biologicznej będzie służyło wprowadzenie zapisu ustalającego nakaz zachowania minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej. W zapisach ocenianego projektu planu, wskazuje się ponadto na zachowanie bioróżnorodności poprzez zachowanie zieleni nieurządzonej oraz urządzonej, z dopuszczeniem jej likwidacji wyłącznie w ramach realizacji wskazanego niniejszym planem przeznaczenia terenu.

W zakresie korytarza migracji, w ocenianym projekcie planu wskazuje się na ochronę obszaru o wysokiej wartości przyrodniczej obejmującego korytarz ekologiczny „Dolina Skawy” (KPd - 13D obejmujący dolinę rzeki Skawy) poprzez ochronę otaczającej go roślinności oraz wyznaczony w Rozdziale 3 minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z dokumentem Studium (min 15%).

Poza powyższymi rozwiązaniami, nie stwierdza się potrzeby stosowania innych działań kompensacyjnych bądź ograniczających.

11. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie

Przedłożony do oceny projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (**Etap A**), przewiduje rozwój terenu zabudowy związanej z funkcją usług publicznych (**UP**) oraz terenu drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego (**1KDGP**) będącą częścią przedsięwzięcia pn. „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28” (planowane przedsięwzięcie w większości jest zlokalizowane poza obszarem opracowania niniejszego planu). Oceniany plan uwzględnia zapisy ograniczające wpływ na środowisko, między innymi z zakresu ochrony warunków gruntowo - wodnych, w zakresie ochrony przed hałasem, ochrony wartości przyrodniczych czy w kontekście ochrony powietrza. Mając na uwadze przewidziane w projekcie ocenianego dokumentu zamierzenia planistyczne, w odniesieniu do terenu objętego opracowaniem, wskazuje się na występowanie kwestii potencjalnie problemowych, dla których należałoby rozpatrywać ewentualne rozwiązania alternatywne.

Zainwestowanie ustalone w projekcie planu stanowić może ewentualnie potencjalne zagrożenie dla wód głównego zbiornika nr 444 - Dolina rzeki Skawa, w szczególności w kontekście możliwości zanieczyszczenia wód podziemnych. W przypadku wprowadzania nowej zabudowy w rejonie zbiornika, należy w szczególności zwrócić uwagę na stosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki komunalnej (podłączenie nowego terenu zabudowanego do miejskiej sieci kanalizacyjnej).

W kontekście środowiska przyrodniczego można zasugerować, aby na terenie objętym planem dążyć do utrzymania możliwie wysokiego odsetka powierzchni biologicznie czynnych w rejonie zabudowy. W przypadku konieczności wycinki zieleni wysokiej, w celu minimalizacji potencjalnego oddziaływania na awifaunę, korzystne byłoby jej przeprowadzenie w okresie przypadającym na drugą połowę października do końca lutego, bądź po poprzedzającej ekspertyzie ornitologicznej, potwierdzającej możliwość przeprowadzenia planowanych prac w bez wpływu na ptactwo.

12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Niniejsze opracowanie obejmuje prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic w Gminie Wadowice – ETAP A, zgodnie z Uchwałą nr XLV/423/2022 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 30 marca 2022 r. zmieniającą Uchwałą nr VI/53/2019 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp obszaru obejmującego część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic. Celem przedmiotowej prognozy jest przedstawienie i analiza przewidywanych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją projektowanych zmian przeznaczenia i zagospodarowania terenu w stosunku do stanu istniejącego. Dla określenia potencjalnego wpływu projektowanego zagospodarowania na środowisko

posłużono się metodami analitycznymi wykorzystując analogie pomiędzy planowanym przeznaczeniem terenu, a obszarami już zagospodarowanymi o zbliżonych funkcjach w odniesieniu do uwarunkowań środowiskowych.

Teren objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest w centralnej części Gminy Wadowice, w powiecie wadowickim, województwie małopolski. Obejmuje teren położony na obszarze miasta Wadowice i zajmuje powierzchnię około 1,4 ha. Dominują tu powierzchnie terenów zieleni nieurządzonej porośnięte głównie roślinnością wysoką, której towarzyszą powierzchnie trawiaste. Obszar nie jest zabudowany. W bliskim sąsiedztwie terenu są zlokalizowane tereny sportu i rekreacji (istniejące boisko) oraz tereny zabudowy usługowej. Omawiany teren jest dobrze skomunikowany. Poza obszarem opracowania planu, w bezpośrednim sąsiedztwie od strony zachodniej przebiega droga publiczna. Od strony wschodniej (częściowo w granicy opracowania planu) jest planowany przebieg drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego tzw. „południowa obwodnica Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28”.

W planie przewidziano realizację nowego terenu zabudowy usług publicznych (**UP**) oraz terenu drogi głównej ruchu przyspieszonego (**1KDGP**) na terenach biologicznie czynnych. Tereny zostały wyznaczone w dokumencie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wadowice pod tereny usług społecznych oznaczony symbolem **U2** oraz tereny dróg publicznych głównych ruchu przyspieszonego oznaczonych symbolem **KDGP**.

Przedmiotowy teren na przestrzeni lat podlegał przekształceniom wynikającym z działalności człowieka. Przekształcenia lokalnego środowiska związane są przede wszystkim z rozwojem osadnictwa.

Powierzchnia omawianego terenu jest stosunkowo płaska, a cały teren wykazuje nieznaczne nachylenie w kierunku zachodnim, ku drodze powiatowej. W powierzchniowej budowie geologicznej terenu biorą udział utwory czwartorzędowe. W granicach opracowania nie występują m.in. tereny osuwisk aktywnych ciągle, okresowo i nieaktywnych, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz formy ochrony przyrody zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.

Teren opracowania zlokalizowany jest w zasięgu jednej Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 159 o kodzie PLGW 2000159. Jej stan ilościowy i chemiczny został określony jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona jako niezagrożona. Teren opracowania zlokalizowany jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód podziemnych GZWP nr 444 Dolina rzeki Skawa.

Głównym ciekim odwadniającym omawiany teren jest rzeka Skawa. Rzeka Skawa jest zlokalizowana na wschód, poza obszarem opracowania. Na północ od omawianego terenu przepływa ciek Dąbrówka. Teren objęty opracowaniem należy do zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Skawa od zapory zb. Świnna Poręba do Kleczanki bez Kleczanki” i kodzie PLRW 200014213477.

Omawiany teren przynależy do Regionu Pogórza Karpackiego. Znajduje się on w granicach umiarkowanie ciepłego piętra klimatycznego.

W analizowanych granicach, w stanie obecnym, brak jest obiektów mogących powodować emisję zanieczyszczeń atmosferycznych. Na stan powietrza na przedmiotowym terenie mają głównie wpływ zanieczyszczenia nawiewane z sąsiadujących obszarów zabudowanych oraz terenów dróg. Planowana droga publiczna główna ruchu przyspieszonego (w ciągu drogi krajowej nr 28) będzie również przyczyniała się do emisji zanieczyszczeń

atmosferycznych. Teren ten, z uwagi na bliskie sąsiedztwo doliny rzeki Skawy, charakteryzuje się stosunkowo dobrymi warunkami przewietrzania.

W granicach omawianego terenu, w chwili obecnej nie występują obiekty stanowiące emitery hałasu. Na ogólny stan akustyczny w analizowanych granicach ma wpływ hałas pochodzący od drogi powiatowej, przebiegającej za zachodnią granicą opracowania oraz w mniejszym stopniu hałas bytowy i hałas związany z prowadzoną działalnością gospodarczą, pochodzący z terenów zabudowy, położonych na zachód od analizowanego terenu - niemniej z uwagi na oddalenie oraz charakter w/w terenów, wpływ emitowanego hałasu na analizowany teren, jest pomijalny.

Jak wspomniano powyżej, za zachodnią granicą opracowania przebiega droga powiatowa nr 1794K. Nie stanowi ona drogi o dużym natężeniu ruchu, należy jednak zaznaczyć, iż brak jest dla niej dostępnych danych pomiarowych z zakresu poziomu dźwięku. Oddziaływaniu akustycznemu mogą podlegać tereny zabudowy zlokalizowane bezpośrednio w rejonie w/w drogi.

Planowana droga publiczna główna ruchu przyspieszonego (w ciągu drogi krajowej nr 28) – **1KDGP** będzie stanowiła źródło hałasu jakim jest komunikacja drogowa. Narażone na ponadnormatywne oddziaływanie akustyczne pochodzące od dróg krajowych są przede wszystkim tereny zabudowy mieszkaniowej położone w pierwszej linii zabudowy od dróg. Zatem w mniejszym stopniu narażone na ponadnormatywne oddziaływanie akustyczne pochodzące od dróg krajowych są tereny przeznaczone pod zabudowę usługową, w tym usług publicznych związanych z lokalizacją budynków przeznaczonych w szczególności dla służb ratowniczych typu straż pożarna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.

Na przestrzeni lat środowisko naturalne w omawianych granicach oraz najbliższym otoczeniu uległo przekształceniu na skutek działalności człowieka. Szata roślinna w analizowanych graniach ma charakter wtórny. Obecność obszarów zielonych sprzyja występowaniu gatunków zwierząt. Na analizowanym terenie nie wyznacza się obszarów chronionych. Przez teren przebiega korytarz ekologiczny „Dolina Skawy” (KPd - 13D).

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu, zagrożenia i oddziaływania w stosunku do środowiska będą się utrzymywały. W przypadku braku uchwalenia ocenianego dokumentu, zagospodarowanie będzie realizowane na mocy obowiązującego planu. W obowiązującym planie teren posiada przeznaczenie US – teren usług sportu i rekreacji, dla którego plan przewidywał możliwość realizacji obiektów o funkcji sportowo – rekreacyjnej oraz obiektów towarzyszących (mała gastronomia, handel) oraz przeznaczenie KDGP – drogi i ulice publiczne klasy GP.

Przebieg powyższej drogi został przyjęty zgodnie z dokumentem Studium oraz uwzględniając projekt drogi. Droga jest wskazana również w obowiązującym MPZP. Droga ta stanowi część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28”. W/w przedsięwzięcie jest przed uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, został złożony wniosek o DuŚ. **Wskazuje się, że w granicy ocenianego obszaru zlokalizowany jest jedynie bardzo niewielki fragment w/w przedsięwzięcia. Całość (pozostała znacząca część) przedsięwzięcia zostanie dokładniej oceniona w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic w Gminie Wadowice – ETAP B.**

W zasięgu przewidywanych zmian sposobu zagospodarowania teren funkcjonuje obecnie jako teren zielony - głównie porośnięty roślinnością wysoką, której towarzyszą powierzchnie trawiaste. W analizowanym projekcie planu **(Etap A)**, wprowadza się zapisy minimalizujące potencjalne niekorzystne oddziaływanie, w tym m.in. wskazuje się na terenie 1UP maksymalną powierzchnię zabudowy czy minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnych, zgodnie z dokumentem Studium (min 15%).

Przedmiotowy teren położony jest poza obszarami Natura 2000.

Wprowadzenie terenu przeznaczonego pod zabudowę usług publicznych oraz terenu drogi, w miejscu ich realizacji, związane będzie z bezpośrednim i trwałym naruszeniem powierzchni ziemi. Przyrost powierzchni szczelnych kosztem powierzchni zielonych prowadził będzie w sposób bezpośredni do ograniczenia możliwości wnikania wód opadowych i roztopowych w głąb ziemi. W analizowanym dokumencie wskazuje się na zapisy służące ochronie wód podziemnych, gdzie m.in. wprowadza się nakaz stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem wód podziemnych i powierzchniowych czy nakaz ujęcia i oczyszczenia ścieków do poziomów określonych w przepisach z zakresu ustawy Prawo Wodne. Realizacja miejscowego planu przy uwzględnieniu wspomnianych zapisów oraz obowiązującego ustawodawstwa nie będzie miała znaczącego wpływu na stan Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych, ani na możliwość utrzymania bądź osiągnięcia ich celów środowiskowych.

Zgodnie z danymi Państwowego Instytutu Geologicznego, w granicach opracowania wskazuje się na brak występowania terenów osuwisk.

Realizacja przewidzianego w projekcie przeznaczenia terenu będzie związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Na etapie budowy źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą głównie pojazdy i maszyny budowlane. Na etapie użytkowania emisja do powietrza atmosferycznego będzie związana ze spalaniem paliw w kotłowniach i potencjalnym pojawianiem się zjawiska tak zwanej „niskiej emisji”.

Przeciwdziałaniu i ograniczaniu emisji zanieczyszczeń atmosferycznych będą służyły zapisy ujęte w projekcie planu, w tym np. nakaz stosowania do celów grzewczych źródeł ciepła spełniających standardy czystości powietrza, dopuszczenie w zakresie stosowania indywidualnych rozwiązań pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii o wartości nie przekraczającej 500kW. Innym źródłem emisji do powietrza będzie ruch kołowy odbywający po planowanej drodze KDGP. Wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie związany z użytkowaniem planowanej południowej obwodnicy Wadowic.

Do głównych źródeł hałasu należy hałas komunikacyjny pochodzący z dróg, związany z ruchem kołowym odbywającym się przede wszystkim po drogach krajowych. Wskazuje się, że w przypadku planowanej drogi, w jej bezpośrednim otoczeniu w granicach opracowywanego terenu, nie przewiduje się realizacji terenów podlegających ochronie przed hałasem.

Zgodnie z zapisami planu w zakresie ochrony przed hałasem ustala się, iż poziom hałasu przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych na podstawie ustawy Prawo Ochrony Środowiska. Dla terenu oznaczonego symbolem **1UP** ochrona przed hałasem winna być zapewniona w ramach realizowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Ochronie przed ponadnormatywnym hałasem będzie służył także

ustalony zakaz zagospodarowania i użytkowania terenów w sposób stwarzający uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości, w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, wytwarzania hałasu, emisji pola elektromagnetycznego.

Kształtowaniu właściwych warunków akustycznych w środowisku, będą służyły również ustalenia sformułowane w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, gdzie dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń służących ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej na terenach dróg oznaczonych symbolami: **KDGP**.

Przewidziana i dopuszczona w planie do budowy bądź przebudowy infrastruktura jak np. sieci energetyczne, stacje transformatorowe, jest źródłem promieniowania elektromagnetycznego, które może potencjalnie oddziaływać na ludzi. W ocenianym projekcie planu wprowadzono zapisy służące eliminacji tego zjawiska, w tym ustala się zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub na tych poziomach zgodnie z przepisami ustawy Prawo Ochrony Środowiska oraz wprowadza się zakaz lokalizacji i eksploatacji instalacji i urządzeń powodujących ponadnormatywną emisję substancji i energii.

W zakresie postępowania z odpadami, w ocenianym dokumencie wskazują się na postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, ustawy prawo ochrony środowiska oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Planem Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego, wprowadza się zakaz wykorzystania odpadów w celu dokonania zmian w ukształtowaniu terenu działek, w tym niwelacji pod inwestycje, zakaz lokalizacji składowisk odpadów (rozumianych jako składowanie odpadów), spalarni odpadów i współspalarni odpadów oraz zakaz zagospodarowania terenów na cele związane ze zbieraniem, składowaniem, przeładunkiem, przetwarzaniem odpadów.

Przewidywane oddziaływanie na przyrodę wynikające z realizacji ocenianego dokumentu, będzie związane naruszeniem i zajęciem wierzchniej warstwy gruntów, a co za tym idzie przekształceniem lokalnej roślinności, a w konsekwencji również miejsc bytowania zwierząt. Wprowadzenie nowych form zainwestowania będzie związane ze zmianą charakteru zagospodarowania i będzie lokalnie wiązało się z częściowym usunięciem roślinności drzewiastej. W analizowanym projekcie planu wprowadza się zapisy minimalizujące potencjalne niekorzystne oddziaływanie, w tym m.in. wskazuje się na terenie 1UP maksymalną powierzchnię zabudowy czy minimalny odsetek powierzchni biologicznie czynnych, zgodnie z dokumentem Studium (min 15%). Zachowane powierzchnie zielone zlokalizowane poza obszarem opracowania, w tym znaczne obszary lasów będą w dalszym ciągu pełniły ostoję dla zwierząt. Ze względu na skalę i rozmiar opracowywanego terenu wpływ na środowisko będzie nieznaczący.

Omawiany teren charakteryzuje krajobraz obszarów zabudowanych. Tereny zabudowane i zurbanizowane są zlokalizowane w sąsiedztwie. Teren został określony jako obszar o szczególnych walorach krajobrazowych. W projekcie planu przewidziano zapisy służące ochronie i ograniczeniu wpływu na wartości estetyczne.

Mając na uwadze charakter oraz szczegółowość ocenianego dokumentu planistycznego, a także sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu i jego uwarunkowania środowiskowe, należy stwierdzić, iż ustalenia ocenianego miejscowego planu wpisują się przede wszystkim w realizację kierunków działań określonych SPA 2020.

Oddziaływanie wynikające z realizacji założeń planistycznych będzie miało charakter lokalny. W związku z powyższym, realizacja ustaleń ocenianego MPZP nie będzie powodowała poza granicznego oddziaływania na środowisko.

Teren opracowania zlokalizowany jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód podziemnych GZWP nr 444 Dolina rzeki Skawa, który z uwagi na brak izolacji wodonośca narażony jest na zanieczyszczenie. W chwili obecnej największym problemem, stwarzającym potencjalne zagrożenie dla jakości wód podziemnych, w tym wód GZWP w jego całym jest przyrost terenu zabudowy, potencjalnie związany ze zwiększoną emisją zanieczyszczeń sanitarnych, w kontekście niepełnego skanalizowania w obszarze omawianego obszaru oraz możliwości zanieczyszczenia wód podziemnych. W przypadku wprowadzania nowej zabudowy w rejonie zbiornika, należy w szczególności zwrócić uwagę na stosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki komunalnej (podłączenie nowych terenów zabudowanych do miejskiej sieci kanalizacyjnej). Należy jednakże zaznaczyć, iż w ocenianym dokumencie zawarto zapisy wskazujące na konieczność zabezpieczenia terenów przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego. W ocenianym planie w zakresie odprowadzania ścieków wskazuje się ponadto na obsługę terenów z systemu kanalizacji.

W ocenianym projekcie MPZP w kontekście ochrony akustycznej, wprowadza się stosowne zapisy.

Realizacja ocenianego projektu planu może być lokalnie związana z koniecznością wycinki roślinności drzewiastej i krzewiastej. Ze względu na skalę opracowywanego terenu zmiany nie będą miały znaczącego, negatywnego wpływu na środowisko w kontekście zachowania zieleni wysokiej w skali lokalnej czy w skali całej gminy. W przypadku konieczności wycinki zieleni wysokiej, w celu minimalizacji potencjalnego oddziaływania na awifaunę, korzystne byłoby jej przeprowadzenie w okresie przypadającym na drugą połowę października do końca lutego, bądź po poprzedzającej ekspertyzie ornitologicznej, potwierdzającej możliwość przeprowadzenia planowanych prac w bez wpływu na ptactwo.

Należy zaznaczyć, iż w kontekście ochrony środowiska naturalnego jak i w kontekście wpływu na ludzi, w ocenianym projekcie planu wprowadzono szereg zapisów ograniczających potencjalne negatywne oddziaływanie, w tym np. zapisy ograniczające wielkość powierzchni zabudowy na działce budowlanej oraz ustalające minimalny udział powierzchni biologicznie czynnych – mające istotny wpływ na kwestie ochrony środowiska gruntowo – wodnego czy wprowadzone w projekcie MPZP zapisy z zakresu ochrony przed hałasem oraz dotyczące rozwiązań mających na celu ograniczenie potencjalnego zanieczyszczania powietrza.

Do kwestii potencjalnie problemowych można zaliczyć realizację trasy drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego (**1KDGP**). Teren ten został przewidziany pod rozwój infrastruktury drogowej w obowiązującym SUIKZP oraz obowiązującym MPZP. Realizacja w/w przedsięwzięcia będzie wiązała się z potencjalnym długotrwałym wzrostem emisji hałasu do środowiska i emisji zanieczyszczeń do powietrza – w fazie użytkowania oraz z oddziaływaniem na faunę oraz florę, w szczególności na etapie budowy. Dla planowanej drogi został złożony wniosek o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wskazuje się, że w ocenianym projekcie planu jest wskazany jedynie niewielki fragment planowanej nowej drogi, która stanowi część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28”. **Pozostała znacząca część przedsięwzięcia pn. „budowa południowej**

obwodnicy Wadowic w ciągu drogi krajowej nr 28” zostanie dokładniej oceniona w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część Choczni, część Wadowic, część Gorzenia Dolnego oraz część Jaroszwic w Gminie Wadowice – ETAP B.

Podsumowując, w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **(Etap A)** wprowadzono szereg zapisów mających na celu ochronę poszczególnych komponentów środowiska, w tym z zakresu ochrony środowiska przyrodniczego, ochrony przed hałasem, ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, środowiska gruntowo - wodnego czy uwarunkowań krajobrazowych. W związku z powyższym, realizacja założeń planu nie będzie związana z negatywnym oddziaływaniem na środowisko, a poprzez wprowadzenie szeregu zakazów i nakazów, może przyczynić się do jego ochrony przed niekierunkowym rozwojem zabudowy i degradacją.