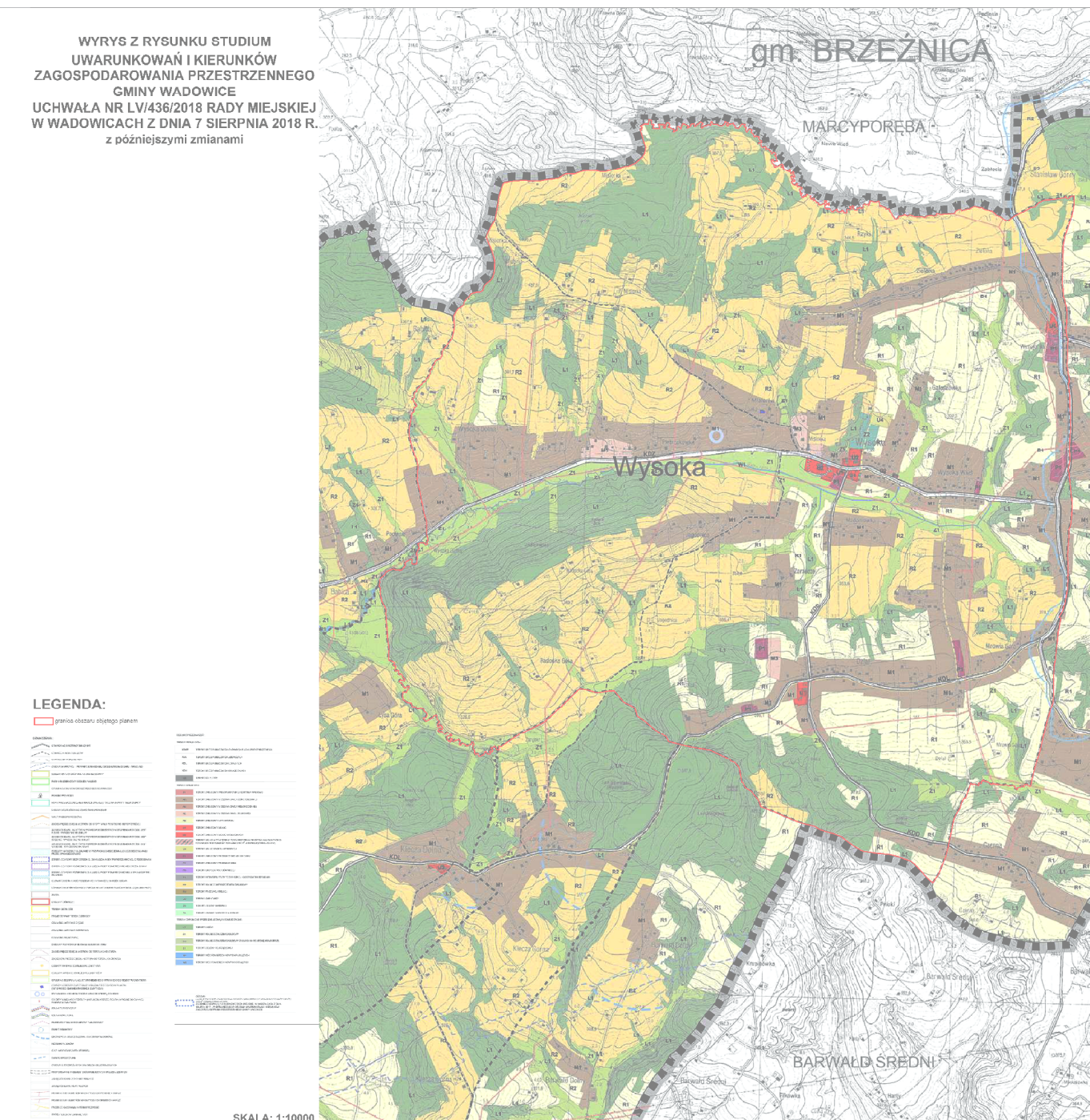
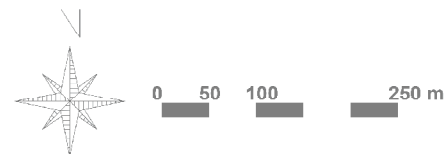




LEGENDA:
OZNACZENIA GRAFICZNE ELEMENTÓW BĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU:

- | | |
|---|--|
|  | granica obszaru objętego planem |
| | linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub tereny o różnych zasadach zagospodarowania |
| | nieprzekraczalne linie zabudowy |
| 1MN | symbole literowe i numery identyfikujące tereny o ustalonym przeznaczeniu |
|  | obiekty zabytkowe objęte ochroną w planie wraz z cyframi identyfikacyjnymi |
| | strefa od granicy cmentarza (50m, 150m) |

SYMBOLE LITEROWE IDENTYFIKUJĄCE TERENY O USTALONYM PRZEZNACZENIU:

- | | |
|------|---|
| MIN | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |
| MNU | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej |
| U | tereny zabudowy usługowej |
| UP | tereny zabudowy usług publicznych |
| UO | tereny zabudowy usług oświaty |
| UR | tereny zabudowy usług kultu religijnego |
| US | tereny zabudowy usług sportu i rekreacji |
| PJ | tereny zabudowy produkcyjno-usługowej |
| RZ | tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej |
| R | tereny rolnicze |
| Z | tereny zieleni nieurządzonej |
| ZL | tereny lasów |
| ZC | tereny cmentarzy |
| WS | tereny wód powierzchniowych śródlądowych |
| ZLWS | tereny lasów i wód powierzchniowych śródlądowych |
| T | tereny urządzeń telekomunikacyjnych |
| KDZ | tereny dróg publicznych klasy "zbiorczej" |
| KDL | tereny dróg publicznych klasy "lokalnej" |
| KDD | tereny dróg publicznych klasy "dojazdowej" |
| KDW | tereny dróg wewnętrznych |

OZNACZENIA GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH:

- granica administracyjna gminy Wadowice
 ■■■■■ teren zagrożony ruchami masowymi ziemi
 ■■■■■ osuwiska aktywne ciągle
 ■■■■■ osuwiska aktywne okresowo
 ■■■■■ osuwiska nieaktywne
 ■■■■■ granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%)
 ■■■■■ granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%)
 ■■■■■ strefa ochrony pośredniej ujęcia wody rzeki Skawinki
 ■■■■■ strefa kontrolowana gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200, DN150
 ■■■■■ stanowisko archeologiczne
 ■■■■■ teren Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr PLGW2000159
 ■■■■■ teren Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr PLGW20000160

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- | | |
|---|---|
|  | treść mapy zasadniczej |
|  | granicę i numery działek ewidencyjnych |
|  | granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500lat (Q.0,2%) |
|  | przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN200 |
|  | przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN150 |
|  | szlak rowerowy |
|  | szlak turystyczny |
|  | punkt widokowy |

**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIEJSKOWOŚCI
WYSOKA**
PROJEKT MPZP
SKALA
1:2000
WYKONAWCA:
BIURO KOORDYNACJI PRZESTRZENI
ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY

**SKUTKI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIEJSCOWOŚCI WYSOKA W GMINIE WADOWICE**

POZYTYWNE DLA ŚRODOWISKA

-  Utrzymanie terenów wód powierzchniowych śródlądowych (WS) oraz terenów lasów i wód powierzchniowych śródlądowych (ZL/WS)

MAŁO ZNACZĄCE DLA ŚRODOWISKA

- | | |
|--|--|
| | Zachowanie w dotychczasowym użytkowaniu terenów rolniczych (R) |
| | Utrzymanie terenów rolniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej (RZ) |
| | Utrzymanie w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu cmentarza (ZC) |
| | Wprowadzenie terenu cmentarza (ZC) na obszary biologicznie czynne |
| | Utrzymanie w dotychczasowym zagospodarowaniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) i terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MNU) |
| | Wprowadzenie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) i terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MNU) na obszary biologicznie czynne |
| | Utrzymanie w istniejącym zagospodarowaniu terenów zabudowy usługowej w ramach jednostki U |
| | Utrzymanie terenów zabudowy usług publicznych (UP) i terenów zabudowy usług kultu religijnego (UK) w dotychczasowym zagospodarowaniu |
| | Utrzymanie terenu zabudowy usług sportu i rekreacji (US) w dotychczasowym zagospodarowaniu |
| | Utrzymanie w istniejącym zagospodarowaniu terenów zabudowy produkcyjno - usługowej (PU) |
| | Poszerzenie terenu zabudowy produkcyjno - usługowej (PU) na obszary biologicznie czynne |
| | Utrzymanie w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu urządzeń telekomunikacyjnych (T) |
| | Utrzymanie terenów drogi publicznej klasy zbiorczej w ramach jednostki KDZ |
| | Utrzymanie w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu drogi publicznej klasy lokalnej (KDL) |
| | Utrzymanie w dotychczasowym zagospodarowaniu terenów infrastruktury drogowej, w tym terenów dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD) oraz terenów dróg wewnętrznych (KDV) |
| | Wprowadzenie na obszary biologicznie czynne terenów dróg wewnętrznych (KDV) |

PRZYRÓST TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO ZAGOSPODAROWANIA

- | | |
|---|--|
|  | Wprowadzenie pozaprzynodniczych form zagospodarowania terenu na obszary biologicznie czynne - wskazane do zagospodarowania w obowiazujacym MPZP i SUIKZP |
|  | Wprowadzenie pozaprzynodniczych form zagospodarowania terenu na obszary biologicznie czynne - wskazane do zabudowy w SUIKZP |

Rysunek planu w skali 1: 5000
pomniejszony do skali 1: 8000

Numer załącznika 1	Pracownia Analiz Środowiskowych Natalia Durko-Kamińska 
Data lipiec 2022 r.	Nazwa opracowania Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wysoka w Gminie Wadowice
Skala 1 : 8 000	Tytuł Mapa prognozy oddziaływania na środowisko