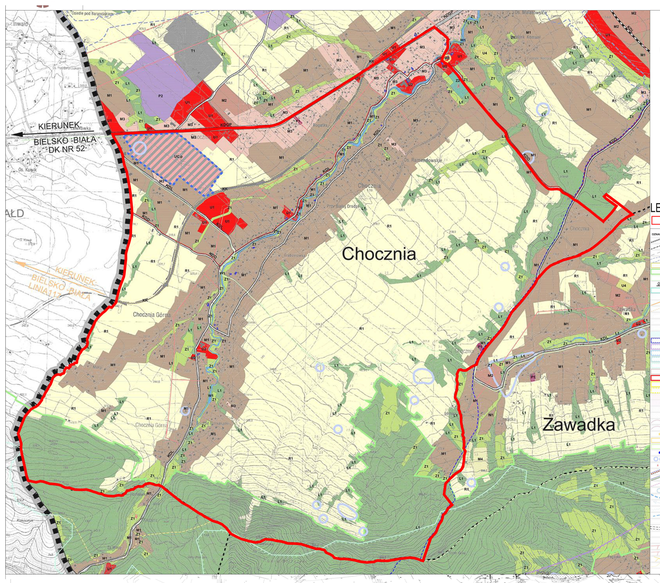
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU POŁOŻONEGO W CHOCZNI

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR..... RADY MIEJSKIEJ W WADOWICACH Z DNIA.....

IURO
KOORDYNACJI PRZESTRZENI
ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY



WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WADOWICE UCHWAŁA NR LV/436/2018 RADY MIEJSKIEJ W WADOWICACH Z DNIA 7 SIERPNIA 2018 R.
z późniejszymi zmianami

LEGENDA:
granica obszaru objętego planem

SKALA 1:10000

WERSJA DO 2 WYŁOŻENIA

Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Choczni w zakresie:

- wprowadzenia terenu drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 39KDW, 40KDW, 41KDW oraz przedłużenia terenu drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 5KDW.

LEGENDA:

OZNACZENIA GRAFICZNE ELEMENTÓW BĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub tereny o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1MN — symbole literowe i numery identyfikujące tereny o ustalonym przeznaczeniu
- obiekty zabytkowe objęte ochroną w planie wraz z cyframi identyfikacyjnymi
- strefa od granicy cmentarza (50m, 150m)
- strefa zieleni izolacyjnej
- zasięg otuliny biologicznej cieku

SYMBOLE LITEROWE IDENTYFIKUJĄCE TERENY O USTALONYM PRZEZNACZENIU:

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- U — tereny zabudowy usługowej
- UK — tereny zabudowy usług kultu religijnego
- UO — tereny zabudowy usług oświaty
- UC — tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2
- PU — tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- R — tereny rolnicze
- ZP — tereny zieleni urządzonej
- Z — tereny zieleni nieurządzonej
- ZL — tereny lasów
- ZC — tereny cmentarzy
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KP — teren placów i parkingów
- KDGP — tereny dróg publicznych głównych ruchu przyspieszonego
- KDL — tereny dróg publicznych klasy "lokalnej"
- KDD — tereny dróg publicznych klasy "dojazdowej"
- KDW — tereny dróg wewnętrznych
- KK — tereny kolejowe
- KK/KDGP — tereny kolejowe oraz dróg publicznych głównych ruchu przyspieszonego
- KK/KDL — tereny kolejowe oraz dróg publicznych klasy "lokalnej"
- KK/KDD — tereny kolejowe oraz dróg publicznych klasy "dojazdowej"
- KK/KDW — tereny kolejowe oraz dróg wewnętrznych

OZNACZENIA GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- granica administracyjna gminy Wadowice
- granica Parku Krajobrazowego "Beskidu Małego"
- granica otuliny Parku Krajobrazowego "Beskidu Małego"
- teren zagrożony ruchami masowymi ziemi
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- granica terenów zamkniętych
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%)
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%)
- granica Lokalnego Zbiornika Wód Podziemnych nr 447 "Beskid Mały"
- A — obiekty lub zespoły zabytkowe wpisane do rejestru zabytków nieruchomych wraz z numerem identyfikacyjnym
- stanowisko archeologiczne
- teren Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr PLGW2000159 wyznaczony w granicach obszaru objętego planem

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- treść mapy zasadniczej
- 732/8 — granice i numery działek ewidencyjnych
- krzyże, figury i kaplice przydrożne
- granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500lat (Q 0,2%)
- szlak rowerowy
- szlak turystyczny

N

0 50 100 250 m

SKALA 1:2000

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wadowicach:
Piotr Hajnosz

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W CHOCZNI
ZAŁĄCZNIK NR 1
SKALA 1:2000
WYKONAWCA: BIURO KOORDYNACJI PRZESTRZENI ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY
WRZESIEŃ 2024