

**UCHWAŁA NR XLII/394/2021
RADY MIEJSKIEJ W WADOWICACH
z dnia 22 grudnia 2021 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego w Wadowicach (część północna i wschodnia)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 27 i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.),

Rada Miejska w Wadowicach uchwala, co następuje

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Wadowicach (część północna i wschodnia), zatwierdzonego Uchwałą Nr XL/355/2021 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 24 listopada 2021r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 6942 z dnia 1 grudnia 2021r.).

2. Zakres zmiany planu miejscowego, o którym mowa w ust.1, dotyczy zmiany tekstu w zakresie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, dla terenów oznaczonych w planie miejscowym symbolami 1C i 1K.

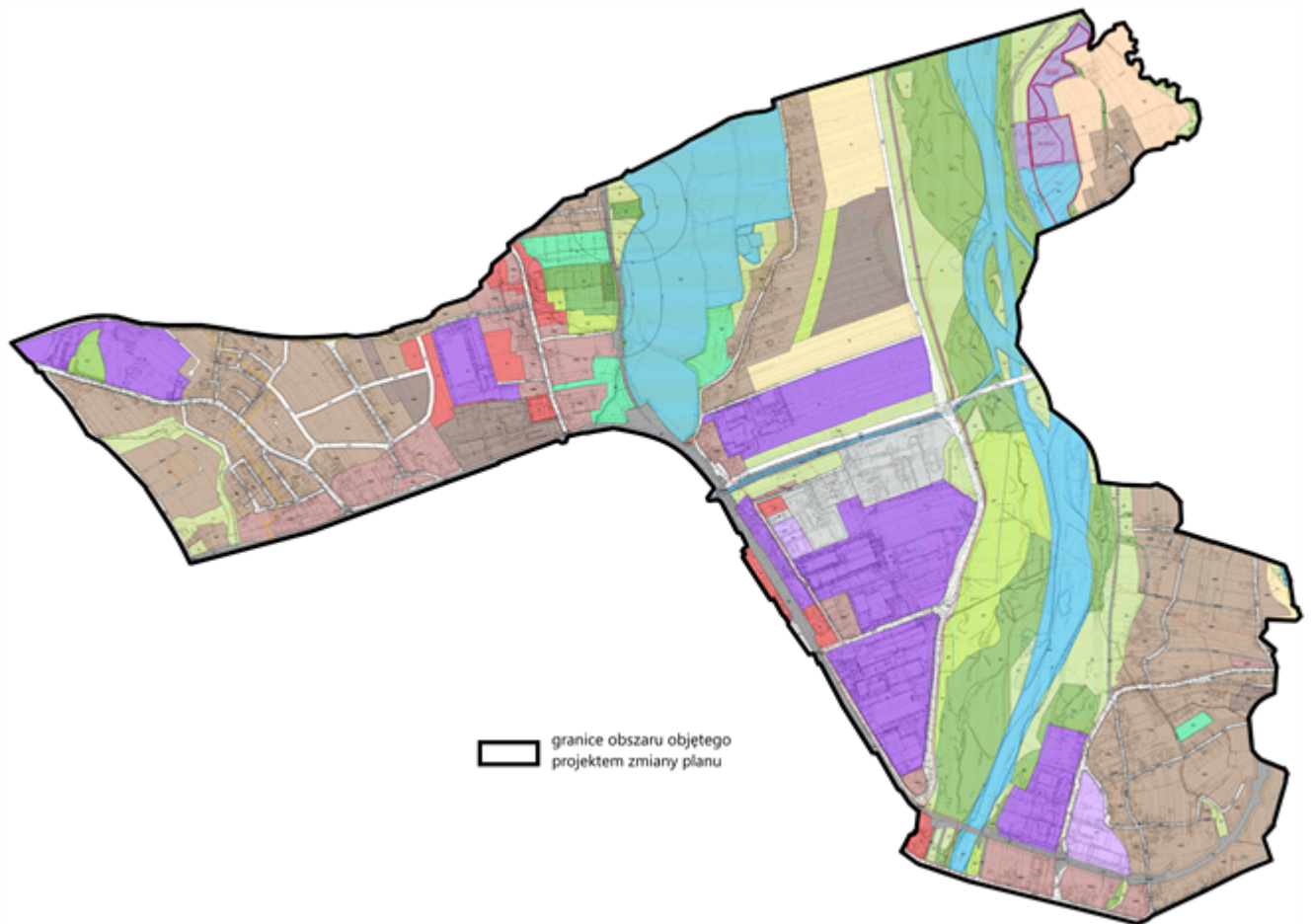
§ 2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu oznaczono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wadowic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wadowicach:
Piotr Hajnosz

Załącznik do uchwały Nr XLII/394/2021
Rady Miejskiej w Wadowicach
z dnia 22 grudnia 2021 r.



Przewodniczący Rady Miejskiej w Wadowicach:
Piotr Hajnosz

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Wadowicach (część północna i wschodnia), zatwierdzonego Uchwałą Nr XL/355/2021 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 24 listopada 2021r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 6942 z dnia 1 grudnia 2021 r. – wejście w życie 16 grudnia 2021 r.). Zakres zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Wadowicach (część północna i wschodnia) dotyczy zmiany tekstu w zakresie rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Zmiana planu wiąże się ze zmianą przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która od 30 października 2021 roku wprowadziła regulacje ułatwiające lokalizację urządzeń z odnawialnych źródeł energii.

Zmiana planu miejscowego dotyczy m.in. dopuszczenia możliwości zlokalizowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW na terenie kotłowni przy ul. Młyńskiej w Wadowicach, należącej do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej TERMOWAD Sp. z o.o. (teren 1C) oraz na terenie oczyszczalni ścieków Wadowickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przy ul. Młyńskiej w Wadowicach (teren 1K). Celem jest umożliwienie lokalizacji systemów efektywnych energetycznie poprzez odnawialne źródła energii.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wadowice również jest zmieniane w celu dopuszczenia ww. urządzeń. Procedura zmiany studium jest obecnie na etapie opinii i uzgodnień projektu zmiany studium.

Procedura sporządzania zmiany planu miejscowego zostanie przeprowadzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wadowicach:
Piotr Hajnosz