

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WADOWICACH
z dnia

projekt

w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wadowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 3 ust.1 oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.741 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr XVII/161/2020 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 26 lutego 2020r oraz uchwałą nr XXIX/249/2020 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 22 grudnia 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wadowice.

Rada Miejska w Wadowicach
uchwała:

§ 1. 1. Zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wadowice” przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Wadowicach Nr LV/436/2018 z dnia 7 sierpnia 2018 r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Wadowicach Nr XXIX/248/2020 z dnia 22 grudnia 2020 r, zwaną dalej „zmianą Studium”.

2. Zmiana Studium obejmuje zmianę polityki przestrzennej gminy w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego, w tym:

a) określenia terenów zabudowy usług i zabudowy mieszkaniowo - usługowej przy ul. marszałka Józefa Piłsudskiego w Wadowicach,

b) zmiany tekstu w celu dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu,

c) określenia terenów infrastruktury technicznej i gospodarki odpadami w Choczni.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1a – Rysunek zmiany Studium nr II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego w skali 1:10000 – obszar przy ul. marszałka Józefa Piłsudskiego w Wadowicach;
- 2) załącznik nr 1b – Rysunek zmiany Studium nr II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego w skali 1:10000 – obszary w Choczni;
- 3) załącznik nr 2 – Tom I – Uwarunkowania Zagospodarowania Przestrzennego;
- 4) załącznik nr 3 – Rysunek Studium nr IA – Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego zagospodarowania i uzbrojenia w skali 1:15000;
- 5) załącznik nr 4 – Rysunek Studium nr IB – Uwarunkowania planistyczne w skali 1:15000;
- 6) załącznik nr 5 – Rysunek Studium nr IC - Uwarunkowania środowiskowe i kulturowe w skali 1:15000;
- 7) załącznik nr 6 – Tom II – Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego - tekst **ujednolicony**;
- 8) załącznik nr 7 – rysunek **ujednolicony** Studium nr II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego w skali 1:10000;
- 9) załącznik nr 8 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag;
- 10) załącznik nr 9 – dane przestrzenne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wadowic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wadowicach: